



**Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr.
5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r.
sav., statybos projektas**

Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., kad. Nr. (5270/0013:404)

Kauno rajono savivaldybė

II gr. nesudėtingas

Naujo statinio statyba

Techninis darbo projektas

**Bendroji, sklypo plano, architektūros, konstrukcijų,
elektrotechninė**

Milda Barčauskaitė A 1973

Laura Varaniūtė A 2174

MB "1 architektas"

j. k.: 304230521

Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas

Tel.: +370 600 66641

El.p.: 1architektas@inbox.lt

Objektas

Adresas

Statytojas

Statinio kategorija

Statybos rūšis

Projekto etapas

Projekto dalis

P.V.

P.D.V.



PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TOMO NR.	PAVADINIMAS	ŽYMUO	Projekto dalis vadovas	Atestato Nr.
I	Bendroji dalis (BD)	1A191118-TDP-BD	PV Milda Barčauskaitė	A 1973
II	Sklypo planas (SP)	1A191118-TDP-SP	PDV Laura Varaniūtė	A 2174
III	Statinio architektūra (SA)	1A191118-TDP-SA	PDV Laura Varaniūtė	A 2174
IV	Statinio konstrukcijos (SK)	1A191118-TDP-SK	PDV Karolis Damijonaitis	27806
V	Elektra (E)	1A191118-TDP-E	PDV A. Mauruča	31642
VI	Suvestinis statybos kainos apskaičiavimas		PDV M. Laučys	33367

I. BENDROJI DALIS			
Žymuo	Pavadinimas	Lapas	Lapų
	TITULINIS LAPAS	1	1
-BD-BDŽ	PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2-4	3
	PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMO AKTAS	5	1
	TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI	6	1
-BD-AR	AIŠKINAMASIS RAŠTAS (BENDROJI/SKLYPO PLANAS/ARCHITEKTŪRA)	7-11	5
-BD-TS	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS (BENDROJI DALIS)	12-27	16
-SP/SA-TS	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS (SKLYPO PLANAS/ARCHITEKTŪRA)	28-32	5
-MŽ	MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS (SKLYPO PLANAS/ARCHITEKTŪRA)	33-34	2
PRIEDAI			
	NUOSAVYBĖS DOKUMENTAI	35-36	2
	ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PLANAS	37-38	2
	ESO PRISIJUNGIMO SĄLYGOS	39-41	3
	PROGRAMINĖS ĮRANGOS LICENZIJA	42	1
	ĮGALIOJIMAS	43-44	2
	PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	45	1
	ATESTATAS	46-47	2
	ĮMONĖS REGISTRAVIMO DOKUMENTAI	48-49	2
	DRAUDIMO POLISAS	50-52	3
II. SKLYPO PLANO DALIS			
III. STATINIO ARCHITEKTŪRA			
Žymuo	Pavadinimas	Lapas	Lapų
BRĖŽINIAI			
-SP-01	SITUACIJOS PLANAS	53	1
-SP-02	SKLYPO PLANAS (SUTVARKYMO) M 1:500	54	1
-SP-03	SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500	55	1
-SP-04	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	56	1
-SP-05	DANGŲ ĮRENGIMO DETALĖS D1 IR D2 M 1:20	57	1
-SA-01	1-2 KOLUMBARIUMŲ PLANAS M 1:100	58	1
-SA-02	3 KOLUMBARIUMŲ PLANAS M 1:100	59	1
-SA-03	1-3 KOLUMBARIUMŲ PRIEKINIAI FASADAI M 1:100	60	1
-SA-04	KOLUMBARIUMO SEGMENTO PLANAS, PJŪVIS 1-1 M 1:20	61	1

-SA-05	KOLUMBARIUMO SEGMENTO FASADAI M 1:20	62	1
-SA-06	VIZUALIZACIJOS	63	1
-SA-07	LAUKO SUOLIUKAS	64	1
IV. STATINIO KONSTRUKCIJOS			
Žymuo	Pavadinimas	Lapas	Lapų
	TITULINIS LAPAS	1	1
	BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	2	1
-SK-AR	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3-7	5
-SK-TS	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	8-30	23
-SK-MŽ	MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS	31-33	1
BRĖŽINIAI			
-SK-B.01	GRĖŽTINIŲ POLIŲ PLANAS	34	1
-SK-B.02	GRĖŽTINIS POLIS GP-1	35	1
-SK-B.03	GRĖŽTINIS POLIS GP-2	36	1
-SK-B.04	PAMATINIŲ PLOKŠČIŲ IR INKARINIŲ VARŽTŲ PLANAI	37	1
-SK-B.05	SURENKAMŲ SEGMENTŲ IR ATRAMINIŲ SIENŲ PLANAI ATRAMINĖS SIENOS AS-1 IR AS-2	38	1
-SK-B.06	SURENKAMAS SEGMENTAS SS-1	39	1
-SK-B.07	BANDOMASIS POLIS BP-1	40	1
V. ELEKTRA			
Žymuo	Pavadinimas	Lapas	Lapų
	TITULINIS LAPAS	1	1
-E-BSZ	DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	2	1
-E-AR	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3-8	6
-E-TS	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	9-26	18
-E-SŽ	SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS	27-28	2
	DALIŲ SUDERINIMO AKTAS	29	1
	APŠVIESTUMO SKAIČIAVIMAI	30-36	7
-E-B01	LAUKO 0,4Kv ELEKTROS TINKLŲ APŠVIETIMO PLANAS	37	1
-E-B02	AVS PRINCIPINĖ SCHEMA	38	1
-E-B03	APŠVIETIMO TINKLO PRINCIPINĖ SCHEMA	39	1
VI. SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS			
Žymuo	Pavadinimas	Lapas	Lapų
	SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS	1	1
	OBJEKTINĖ SĄMATA 1 ETAPAS	2	1
	LOKALINĖ SĄMATA 1 ETAPAS	3	1
	OBJEKTINĖ SĄMATA 2 ETAPAS	4	1
	LOKALINĖ SĄMATA 2 ETAPAS	5	1
	LOKALINĖ SĄMATA 2 ETAPAS	6-7	2
	OBJEKTINĖ SĄMATA 3 ETAPAS	8	1
	LOKALINĖ SĄMATA 3 ETAPAS	9	1
	LOKALINĖ SĄMATA 3 ETAPAS	10-11	2
	OBJEKTINĖ SĄMATA 4 ETAPAS	12	1
	LOKALINĖ SĄMATA 4 ETAPAS (	13	1
	LOKALINĖ SĄMATA 4 ETAPAS	14-15	2
	OBJEKTINĖ SĄMATA 5 ETAPAS	16	1
	LOKALINĖ SĄMATA 5 ETAPAS	17	1
	LOKALINĖ SĄMATA 5 ETAPAS	18-19	2

	OBJEKTINĖ SAMATA 6 ETAPAS	20	1
	LOKALINĖ SAMATA 6 ETAPAS	21	1
	OBJEKTINĖ SAMATA 7 ETAPAS	22	1
	LOKALINĖ SAMATA 7 ETAPAS	23-24	2
	OBJEKTINĖ SAMATA 8 ETAPAS	25	1
	LOKALINĖ SAMATA 8 ETAPAS	26-27	2
	IRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS	30	1

1 architektas

Techninio darbo projekto 1A19111801-TDP "Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas" projekto dalių suderinimo aktas:

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vadovas	At. Nr.	Projektiniai sprendiniai su kitomis dalimis suderinti:
1.	1A19111801-TDP – BD/SP/SA	M. Barčauskaitė	A 1973	
2.	1A19111801-TDP-SK	K. Damijonaitis	27806	
3.	1A19111801-TDP-E	A. Mauruča	31642	
4.	Sąmata	M. Laučys	33367	

A

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

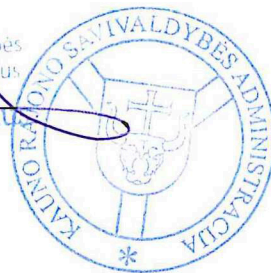
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	5561	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
3. sklypo užstatymo tankis	%	0,60	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
Elektros kabelis 0,4 kV	m	281	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
Kolumbariumų blokas Nr. 1	m	17,60	48 urnos
Kolumbariumų blokas Nr. 2	m	33,90	100 urnų
Kolumbariumų blokas Nr. 3	m	17,60	48 urnos
Viso urnų kiekis kolumbariumų blokuose	vnt.	196	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (stovėjimo aikštelė)	m ²	380,50	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (pėsčiųjų takas)	m ²	390,00	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

PV Milda Barčauskaitė _____

Statytojas/užsakovas: Kauno rajono savivaldybė _____

Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Šarūnas Šukevičius



1. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

1.1. LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas. 2013.07.16
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992 ,Nr. 5-75, aktuali redakcija nuo 2005 03 24
3. LR Žemės įstatymas. 2004 Nr. 28-868

1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
- STR 1.06.03:2002. Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

1.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“(Žin., 2000, Nr.17- 424; 2002, Nr.96-4233)
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
- STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

1 architektas

Jm.k.: 304230521

Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas

Tel.: +370 600 66641

El.p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

Kauno rajono savivaldybė

Projekto pavadinimas:

Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas

Projekto Nr.:

1A19111801-TDP-BD-AR

Aiškinamasis raštas

Etapas	Lapų sk.	Lapo Nr.	Laida.
TDP	5	01	0

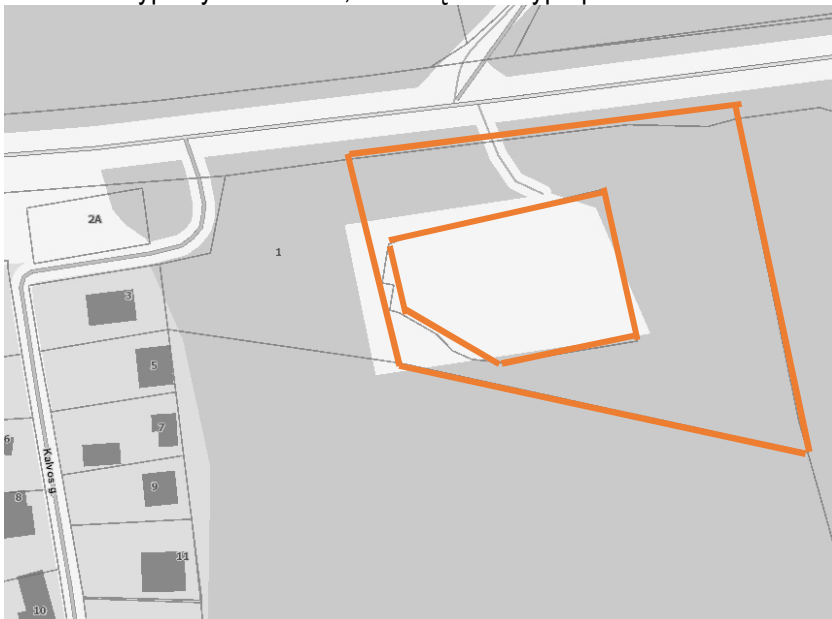
2. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Objektas:**
Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas
- **Statybos adresas:**
Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., kad.nr. 5217/0013:404
- **Statinio kategorija:**
II gr. nesudėtingas.
- **Statybos darbų rūšis:**
STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" p. 7.1. naujo statinio statyba;
- **Statytojas (užsakovas):**
Kauno rajono savivaldybė
- **Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:**
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 15.2. II grupės nesudėtingieji statiniai.
- **Projektuotojas:**
Projektą parengė MB „1architektas“, įmonės kodas 304230521, adresas – Lazdynėlių g. 12-14, Kaunas, tel.: 8-600-66641. Projekto vadovas – Milda Barčauskaitė (Atestato Nr. A1973)
- **Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.**
Projektavimo ir statybos darbai finansuojami savivaldybės (valstybinėmis) lėšomis.
- **Projekto rengimo pagrindas.**
Projekto rengimo pagrindas yra užsakovo pateikta projektavimo užduotis.
- **Projektavimo etapai (stadijos).**
Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu – parengiamas techninis darbo projektas. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.
- **Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas.**
Statinio statyba vyksta etapais, pagal pateiktus žiniaraščius ir schemas.

3. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

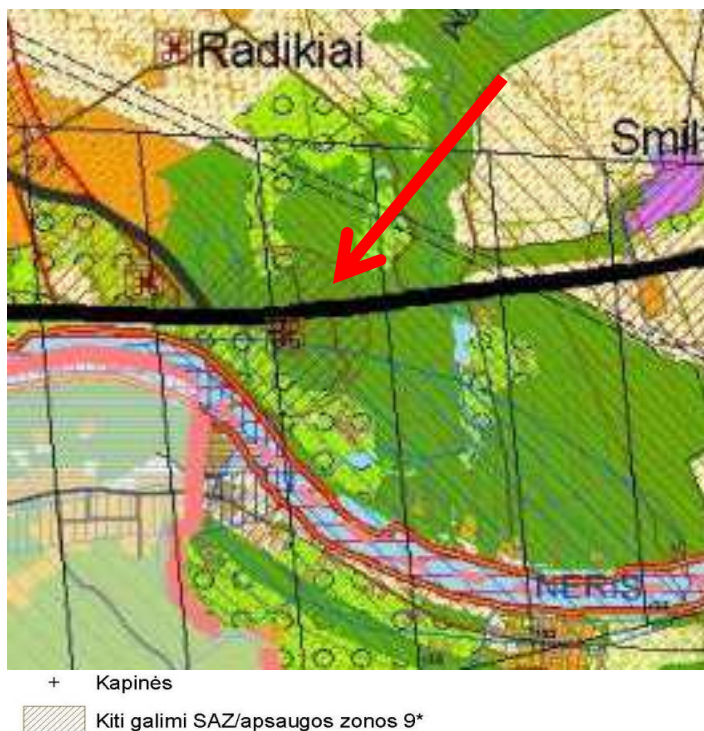
Teritorija.

Sklypas yra Kauno r., Radikių k. Sklypo plotas 5561 m². Situacijos schema:



Sklypo forma netaisyklinga, sklypo viduryje įsiterpęs kitas sklypas – Radikių kapinės (riboto laidojimo).

Dokumento žymuo 1A19111801-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0



Pagal Kauno r. bendrąjį planą teritorija yra kapinių, nurodytas kapinių SAZ, kuris nekeičiamas. Naujos laidojimo vietos (kolumbariumai) statomi esamų kapinių teritorijoje, esamos kapinės neplečiamos ir nesteigiamos.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis.

Kita.

Naudojimo būdas.

Bendro naudojimo teritorijos.

Žemės naudojimo apribojimai.

Miško naudojimo apribojimai, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, kelių apsaugos zonos.

Reljefas.

Reljefas sklype kinta nežymiai. Nekeičiamas.

Gretimos teritorijos, transporto tinklas– keliai, gatvės.

Patekimas į sklypą iš kelio nr.232. Gautas Kelių direkcijos sutikimas statyti kolumbariumų blokus >30m atstumo nuo kelio apsaugos zonos.

Esami pastatai.

Nėra.

4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

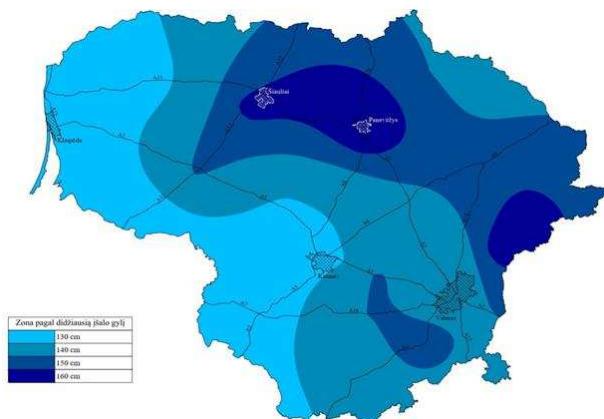
SKLYPAS.

Projektuojamos teritorijos reljefas nekeičiamas. Šalinami menkaverčiai želdiniai, aikštelės įrengimui (asfalto danga) kertami medžiai. Stovėjimo aikštelių ir pravažiavimų danga aprėminta betoniniais gatvės bortais.

Objekte pagal geologinius tyrimus labai jautrūs šalčiui (jautrio šalčiui klasė F3) yra IGS Nr. 1 ir Nr. 7. Beveik visi likusieji gruntai yra nejautrūs šalčiui (jautrio šalčiui klasė F1), išskyrus gręž. Nr. 1 nuo 1,1 m iki 2,0 m gylio (IGS Nr. 2, jautrio šalčiui klasė F2 – mažai jautrus ir vidutiniškai jautrus šalčiui).

Projektuojamos dangų konstrukcijos parinktos pagal KPT SDK 19. Pagal KPT SDK 19 p.92 „Kai po F1 klasės gruntais slūgso F2 arba F3 klasės gruntai, pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis nustatomas taikant atitinkamos grunto klasės koeficientus.“ Kauno rajono zona pagal įšalo gylį -130cm.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
1A19111801-TDP-BD-AR	3	5	0



Pagal KPT SDK 19 16 lentelę. Parinktas apkrovos tipas lengvas t.y. „retas transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiavimas ir išimtinis transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas“. Kadangi gręžinyje Nr. 1 (arčiausiai stovėjimo aikštelės) pirmas sluoksnis F2 atsparumo šalčiui, įrengiama 65cm storio konstrukcija.

Dangų konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui	
	F2	F3
DK 100	0,75 h_z	0,85 h_z
DK 32	0,70 h_z	0,80 h_z
DK 10	0,65 h_z	0,75 h_z
DK 3	0,60 h_z	0,70 h_z
DK 2, DK 1	0,55 h_z	0,65 h_z
DK 0,3	0,50 h_z	0,60 h_z
DK 0,1	0,45 h_z	0,50 h_z

Pastaba: h_z nustatomas pagal Valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje (LAKIS) skelbiamą interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) pagal didžiausią įšalo gylį arba pagal 2 priedo 1 pav.

Automobilių stovėjimo aikštelėje numatomas vertikalus ir horizontalusis ženklinimas - neįgaliesiems vieta pažymėta vertikaliu ženklu Nr. 846 ir Nr.528, horizontaliu ženklu neįgalusis.

Patekimas į sklypą iš Panerių gatvės krašto kelio nr. 232. Esamas parkavimas prie kapinių neorganizuotas, nėra kietos dangos. Numatomas aikštelės įrengimas (asfalto danga), bei 10 automobilių stovėjimo vietų (viena jų skirta ŽN su išlipimo aikštele A tipo). Tenkina STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelė Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius, kai mažiau nei 20 vietų minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius yra 1 vieta.

Sklype, išsaugant kuo daugiau esamų medžių, organiškai vingiuoja pilkos spalvos granito trinkelų (10x10x10cm) takas iki kolumbariumų statinių ir kapinių. Visų takų plotis ne mažiau 1,5 m.

Paviršinio vandens nuvedimas nuo kietų dangų takų numatomas atviru būdu (pasiskirstant po teritoriją, kadangi grunto tyrimų ataskaitoje esamas smėlio sluoksnis tinkamas infiltracijai). Pėsčiųjų takų skersiniai nuolydžiai formuojami prisitaikant prie reljefo.

Naujai projektuojamos mažosios architektūros formos – suoliukai bei apšvietimo stulpai. Mediniai suolai tinkami eksploatuoti lauko sąlygomis - plieno karkaso, medžio apdaila. Viso numatyta modernaus minimalistinio dizaino 7 vnt. suolų, 2995mm ilgio, 540 mm pločio (siūloma Blocq be atlošo). LED apšvietimo stulpai, tinkami eksploatuoti lauko sąlygomis, 4-5m aukščio išdėstomi ne didesniu kaip 10m atstumu, viso numatyta 16 stulpų.

Švaros palaikymui numatomi trys 660L buitinių atliekų konteineriai.

KOLUMBARIUMŲ STATINIAI.

Naujai statomi kolumbariumų statiniai, siekiant išsaugoti kuo daugiau medžių, išdėstomi pietrytinėje, vakarinėje sklypo dalyje.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
1A19111801-TDP-BD-AR	4	5	0

Kolumbariumų koncepcija – monolitinis segmentas su rūdinto metalo dalimis. Kiekviename segmente suprojektuotos keturios angos 40cmx40cm, skirtos urnoms. Angos uždarnos rūdinto metalo lakštais, vienas lakštas išraižomas/išpjaustomas (su palaidoto asmens duomenimis), kitas ryškesnio atspalvio dedamas po išraižytu - apsaugo angas nuo išorinio poveikio. Monolite, uždengus metalo lakštais angas, susiformuoja kryžiaus forma.

Siekiant kolumbariumų statinius integruoti į gamtinę aplinką už jų formuojami apželdinto grunto pylimai, juos uždengiantys iš vienos pusės.

Spalvinis sprendimas – pilkas monolitas ir rūdintas metalas, miško fone.

5. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS, NAUDOJAMI GAMTOS IŠTEKLIAI, GALIMA TARŠA STATYBOS IR NAUDOJIMO METU.

Planuojama ūkinė veikla (urnų laikymas kolumbariumų statiniuose), gretimoms teritorijoms bei natūraliems gamtos ištekliams poveikio neturės, kadangi urnos laikomos specialiose angose kolumbariumų statiniuose. Cheminės, fizinės ar biologinės taršos taip pat nebus, todėl poveikio aplinkai nebus.

Esamas reljefas bus keičiamas nežymiai, tik sudarant plokščias aikštelės kolumbariumų blokams, bei išlaikant kuo vienodesnį takų horizontalumą. Kraštovaizdis maksimaliai išsaugomas, kertami tik menkaverčiai želdiniai ir 24 medžių (didžioji dalis aikštelės įrengimui).

Šildymas, vandentiekis ir nuotekos neprojektuojamos.

Atliekų surinkimas numatomas greta stovėjimo aikštelės, prie įvažiavimo. Buitinės atliekos bus surenkamos ir saugomos konteineryje su uždaru liuku ir išvežamos nustatyta tvarka pagal sutartį su atliekas tvarkančia įmone. Atliekų konteineriai turi stovėti ant vandeniu nepralaidžios dangos.

Statinio statybos metu neigiamo poveikio aplinkai ir gretimoms teritorijoms nebus. Statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Statybos aikštelė ir statybinių medžiagų sandėliavimas numatomas tame pačiame sklype. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statybos metu naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Statybinės šiukšlės išvežamos į sąvartyną, o statybinės atliekos turi būti atitinkamai surūšiuotos ir išvežtos į atliekų perdirbimo punktus arba naikinimo vietas, pagal sudarytą sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, turinčią atitinkamą sertifikatą.

Statant ir įrengiant statinius vadovautis STR 2.01.01.(3) „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.

6. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS IR PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI.

Statant ir įrengiant statinius vadovautis STR 2.01.01.(3) „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.

Pagal Kauno r. sav. bendrąjį planą kapinių teritorija yra abeji sklypai (esamos kapinaitės bei sklypas, kuriame projektuojama), naujų kapinių teritorijų neplanuojama, todėl naujų SAZ nenumatoma.

7. SUSIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Į sklypą projektuojamas įvažiavimas iš esamo kelio Nr. 232. Įvažis esama, jos plotis > 3,5m.

Greta kapinių, esama žvyro skaldos aikštelė padidinama ir įrengiama 10 stovėjimo vietų asfalto dangos aikštelė, viena vieta pritaikyta ŽN A tipo 8,2x4,9m.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę nustatomas minimalus automobilių vietų skaičius : 1 vieta 200 kapaviečių bet ne mažiau kaip 10 vietų. O viso suprojektuota 196 vnt. urnų trijuose kolumbariumuose.

Suprojektuota stovėjimo aikštelė 10 automobilių, vietos dydis 2,5mx5m, viena A tipo vieta (4,9mx8,2m) pritaikyta žmonėms su negalia (ŽN) su kelio ženklu „neįgalusis“, kelio ženklų Nr.528 bei horizontalusis neįgaliojo vietos ženklinimas.

Numatyti dveji sužeminti bortai ŽN vežimėlio patekimui ant pėsčiųjų tako, takų plotis 1,50 m.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
1A19111801-TDP-BD-AR	5	5	0

BENDROJI DALIS
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

- 1.1. Projekto techninių specifikacijų taikymas ir techninis darbo projektas
- 1.2. Statybos aikštelė
- 1.3. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai
- 1.4. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų
- 1.5. Darbų vykdymo organizavimas
- 1.6. Darbų vykdymas
- 1.7. Darbų vykdymas ir perdavimas priėmimui
- 1.8. Darbų koordinavimas
- 1.9. Išbandymai ir bandiniai
- 1.10. Paslėpti darbai
- 1.11. Apsauga
- 1.12. Bendros sąlygos
- 1.13. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovams ir subrangovams
- 1.14. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams
- 1.15 Darbų saugos, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statome statinyje užtikrinimo reikalavimai
- 1.16. Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų rengimui
- 1.17. Bendrieji reikalavimai statybos produktams.
- 1.18. Tikrinimai ir statybos užbaigimas.
- 1.19. Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai.

 Įm.k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El.p.: 1architektas@inbox.lt	Statytojas:			
	Kauno rajono savivaldybė			
	Projekto pavadinimas:			
	Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
	Projekto Nr.:			
	1A19111801-TDP-BD-TS			
	Bendrosios dalis techninės specifikacijos			
Etapas		Lapų sk.		Lapo Nr.
TDP		16		01
				Laida.
				0

1.1. Projekto techninių specifikacijų taikymas ir techninis darbo projektas

1.1.1. Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai. Atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai žiūrėkite techninių specifikacijų atitinkamuose skyriuose.

1.1.2. TDP parengiamų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis, jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos rangovo konkursui paskelbti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti, darbo projektui parengti/ jei reikalingas/.

1.1.3. Statybos darbų technologijos projektą rengia, užsako statybos rangovas. Rangos sutartis bendru atveju negali prieštarauti techninio projekto numatytioms sąlygoms ir nurodymams.

1.1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai rangovams, subrangovams, bendrųjų ir specialiųjų dalių statybos darbų vadovams.

Statytojas pasirenka statybos rangovą konkurso būdu. Būti rangovu ar subrangovu turi teisę Lietuvoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis. Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti Projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statybos darbų vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Statybos metu rangovo bei subrangovo vykdomi darbai turi užtikrinti:

Darbuotojų saugos ir sveikatos vykdymą, gaisrinės bei aplinkos saugą, tinkamas darbo higienos statinyje ir statybvietėje sąlygas, trečiųjų asmenų interesų apsaugą.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriai privalo koordinuoti ir kontroliuoti rizikos prevenciją, saugos ir sveikatos darbe priemonių įgyvendinimą statybvietėje:

sprendžiant techninius ir/arba organizacinius klausimus ir ypač statybvietėje atliekant skirtingus darbus (darbų etapus) vienu metu arba vieną po kito;

įvertinant darbų (arba darbų etapų) atlikimo trukmę, kad darbų atlikimo trukmė nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai;

koordinuoti, kad darbuotojai taikytų saugos ir sveikatos darbe priemones;

atsižvelgiant į darbų eigą ir atsiradusius pakitimus, koreguoti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą ir dokumentus;

organizuoti dviejų ir daugiau darbdavių, įskaitant ir vienas kitą keičiančius, bendradarbiavimą toje pačioje statybvietėje ir koordinuoti jų veiklą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų profilaktiką, taip pat organizuoti darbdavių ir savarankiškų darbuotojų bendradarbiavimą;

koordinuoti darbų kokybės kontrolės planų vykdymą;

imtis priemonių ir užtikrinti, kad statybvietėje nebūtų pašalinių asmenų.

1.2. Statybos aikštelė

1.2.1. Statybos teritorija bus perduota Rangovui vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

1.2.2. Rangovas pateikia paraiškas reikalingoms sąlygoms laikiniams statiniams nesuformuotame sklype įrengti (įvažiavimams). Laikinioms sąlygoms el. energijai, vandeniui, ryšių paslaugoms gauti.

1.3. Įstatymai, įstatatai ir reikalavimai

1.3.1. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	16	0

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus (Techninio priežiūrėtojo), tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Rangovas pateikia inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijas; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“.

1.3.2. Naujausias projektinės dokumentacijos komplektas, specialiai parengtas šiam projektui, turi būti laikomas ir naudojamas statybos aikštelėje-statybos bei susirinkimų metu.

1.3.3. Papildomi nurodymai specifikacijoms ir brėžiniams:

- institucijų, konsultantų, specialistų ir techninės priežiūros inžinierių nurodymai;
- gamintojų ir medžiagų tiekėjų nurodymų;
- specialiųjų darbų vykdytojų nurodymai,
- autorinės ir techninės priežiūros vykdytojų nurodymai, pateikti statybos darbų žurnale, kuris turi

būti laikomas statybos vietoje ir pateikiamas autorinės ir techninės priežiūros vykdytojams pareikalavus.

1.3.4. Su projekto autoriais prieš darbų vykdymą suderinamos visos apdailos medžiagos ir gaminiai.

1.3.5. Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas.

1.4. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Ši specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau rangovas turi atkreipti dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, tisinuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai ir brėžiniai.

Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

1.5. Darbų vykdymo organizavimas

1.5.1. Rangovui pradėti statinio darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė rangovui dokumentus nurodytus STR.

1.5.2. Pagrindinis rangovas privalo jau konkurso metu pasiūlyti subrangovines organizacijas ir gauti statytojo pritarimą. Keisti jas galima prieš tai suderinus naujas organizacijas su užsakovu.

1.5.3. Rangovas privalo vesti statyboje naudojamos visų rūšių energijos apskaitą ir už ją atsiskaityti su ją tiekiančiomis tarnybomis. Pateikiant rangos pasiūlymą, jame turi būti įvertinti naudojamos energijos kaštai. Laikoma, kad, pateikus rangos pasiūlymą, jie yra įtraukti.

1.5.4. Visi klausimai, susiję su statybos darbais, turi būti išspręsti prieš darbų vykdymą.

1.5.5. Už darbų saugą, darbininkų sanitarines-higienines sąlygas, socialines bei draudimines garantijas ir darbų organizavimą bendru atveju atsako rangovas.

1.6. Darbų vykdymas

1.6.1. Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė rangovui šiuos dokumentus: (statybos leidimą; nustatyta tvarka parengta ir patvirtinta statinio projektą, statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą; statybos darbų žurnalą).

1.6.2. Darbų priežiūrą vykdo statytoją atstovaujantis techninis priežiūrėtojas, kuris gauna leidimą statybai vykdyti.

1.6.3. Demontuotų įrengimų ir medžiagų tolimesnis panaudojimas ir išvežimas vykdomas pagal rangos sutartį ir tik suderinus tai su statytoju.

1.6.4. Darbų vykdymo eigą nurodo techninės specifikacijos arba nustato rangovas, suderinęs su statytoju ir techniniu priežiūrėtoju.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	16	0

1.6.5. Rangovas turi išsiaiškinti vamzdynų, kabelių ar kitų inžinerinių komunikacijų, priklausančių komunalinėms žinyboms ar kitoms instancijoms, paklojimo vietas statybos aikštelėje prieš darbų vykdymą.

1.6.6. Statybos metu būtina apsaugoti visas įrengiamas konstrukcijas nuo žalingų atmosferinių poveikių.

1.6.7. Statybos aikštelė turi būti tvarkinga visą statybos laikotarpį. Privaloma laikytis statytojo ir atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių sandėliavimo, rūšiavimo ir išvežimo statybos metu.

1.6.8. Vykdamas darbus, privalu laikytis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais, kurie naudojami šioje statyboje.

1.6.9. Ardymo darbų metu, esant projekte nenumatytiems atvejams, susisiekti arba kviesti autorinės ir techninės priežiūros atstovus ir toliau nevykdyti darbų be jų leidimo.

1.7. Darbų vykdymas ir perdavimas priėmimui

1.7.1. Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodiką, kuri nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

1.7.2. Atskiri darbų etapai perduodami užsakovo atstovui, tarpininkaujant techninės priežiūros vykdytojams, raštiškai gavus jų pritarimą darbų atlikimo kokybei.

1.7.3. Dengtų darbų, kuriuos priimant turi dalyvauti projekto autorinės priežiūros atstovai, sąrašas turi būti tvirtinamas, sudarant autorinės priežiūros sutartį, ir, reikalui esant, gali būti papildytas statybos eigoje.

1.7.4. Turi būti užtikrintas priėjimas ir galimybė apžiūrėti pridodamas statinio vietas, elementus, konstrukcijas.

1.8. Darbų koordinavimas

1.8.1. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo schemą ir grafiką prieš pradedant darbus, o statybų metu užtikrina, kad jų būtų laikomasi.

1.8.2. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją: projekcinę ir gamintojo, bei taikant tinkamus darbo metodus ir gamybinę patirtį.

1.8.3. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

1.9. Išbandymai ir bandiniai

1.9.1. Patikrinimų ir išbandymų laikas ir vieta turi būti sutartas su kitomis, pageidaujančiomis dalyvauti, grandimis. Bandymo ir pavyzdžių būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.

1.9.2. Turi būti užtikrintas priėjimas prie išbandymų vietos.

1.9.3. Rangovas turi pasirūpinti visais reikalingais įrankiais ir dokumentais, turėti reglamentuotą bandymų metodiką.

1.9.4. Jei rezultatai netenkina konstrukcijų ar materialaus turto saugumo reikalavimų, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti suinteresuotų šalių susitikimą sprendimo priėmimui. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ar pavojaus.

Bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

1.10. Paslėpti darbai

1.10.1. Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietėje ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir darbų kokybę prieš pradedant sekančių konstrukcijų vykdymo darbus. Patikrinimų rezultatus būtina užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais darbų vykdymo žurnale.

1.11. Apsauga

1.11.1. Visos statinio dalys turi būti apsaugotos nuo galimo pažeidimo tolimesnių darbų metu.

1.12. Bendros sąlygos

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	16	0

1.12.1. Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir aukščių altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

1.12.2. Angos ir nišos

Konstrukciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be derinimo su Užsakovu ir jo sutikimo raštu neleidžiamas.

Jeigu bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

1.12.3. Angos montavimui

Rangovas ir specialiųjų dalių subrangovai statybos pradžioje turi įvertinti ir nuspręsti ar yra poreikis atlikti instaliacijų arba kitokio tipo angas įrengti ir tai patvirtinus Užsakovui turi pateikti visus tokius reikalavimus vykdymui.

Angų ir įdubimų, nenumatytų brėžiniuose, jokiose laikančiose konstrukcijose palikti ar daryti negalima, nebent tai leistų inžinierius. Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkančius priešgaisrinius reikalavimus mineralinę vatą ir tamprius glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau. Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karščio zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ir specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolimesnius aptaisymus. Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su apsauginėmis plokštėmis.

1.12.4. Varžtai, tvirtinimai ir atramos

Visų tvirtinimo elementų dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova. Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo. Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos arba pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

1.13. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovams ir subrangovams

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti Projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statybos darbų vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Statytojas pasirenka statybos rangovą konkurso būdu. Būti rangovu ar subrangovu turi teisę Lietuvoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis.

Statybos metu rangovo bei subrangovo vykdomi darbai turi užtikrinti:

Darbuotojų saugos ir sveikatos vykdymą, gaisrinės bei aplinkos saugą, tinkamas darbo higienos statinyje ir statybvietėje sąlygas, trečiųjų asmenų interesų apsaugą.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriai privalo koordinuoti ir kontroliuoti rizikos prevenciją, saugos ir sveikatos darbe priemonių įgyvendinimą statybvietėje:

sprendžiant techninius ir/arba organizacinius klausimus ir ypač statybvietėje atliekant skirtingus darbus (darbų etapus) vienu metu arba vieną po kito;

įvertinant darbų (arba darbų etapų) atlikimo trukmę, kad darbų atlikimo trukmė nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai;

koordinuoti, kad darbuotojai taikytų saugos ir sveikatos darbe priemones;

atsižvelgiant į darbų eigą ir atsiradusius pakitimus, koreguoti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą ir dokumentus;

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	16	0

organizuoti dviejų ir daugiau darbdavių, įskaitant ir vienas kitą keičiančius, bendradarbiavimą toje pačioje statybvietėje ir koordinuoti jų veiklą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų profilaktiką, taip pat organizuoti darbdavių ir savarankiškų darbuotojų bendradarbiavimą;

koordinuoti darbų kokybės kontrolės planų vykdymą;

imtis priemonių ir užtikrinti, kad statybvietėje nebūtų pašalinių asmenų.

Rangovas konkurso metu privalo nurodyti naudotinos fasadų šiltinimo sistemos(-ų) Sertifikato(-ų) ir/ar EC Sertifikato(-ų) kopiją ir pagrįsti sistemos atitikimą projekto ir Užduoties reikalavimams (SPSC 2008-10-10, prot. Nr. IA-131).

Pastato projektavimui ir statybai naudojama vėdinama sistema. Ją turi sudaryti vėdinama sistema kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETI ir paženklintas CE ženklu, arba šis rinkinys, turintis NTI.

1.14. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbų vadovai, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi būti atestuoti eiti neypatingo statinio statybos vadovo, specialiųjų statybos darbų vadovų pareigas. Kai specialieji darbai:

-mechanikos darbai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; šilumos tiekimo tinklų tiesimas šilumos gamybos įrenginių montavimas; statinio šildymas; vėdinimo, oro kondicionavimo, inžinerinių sistemų įrengimas);

-elektrotechnikos darbai (elektros energijos tiekimo ir skirstymo įrenginių montavimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas).

1.15 Darbų saugos, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statome statinyje užtikrinimo reikalavimai

Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais dokumentais:

Atliekų tvarkymo įstatymu ([Aktuali redakcija 2014-04-30](#));

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis ([2014-07-01, Nr. 10-403](#));

Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis ([Žin., 2011, Nr. 57-2720, įsigaliojo 2011-05-13](#));

Statybos metu aikštelė aptveriamą statybos sklypo ribose, atliekos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Tara, kurioje sandėliuojami tepalai ar kitos skystos nepavojingos medžiagos, turi būti sandari, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminių atliekų žurnalas; duomenys įrašomi į statybos darbų žurnalą (STR 1.08.02:2002 Statybos darbai), dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

Išorės apdailai naudojamo tinko atliekos turi būti išvežtos į pavojingų atliekų surinkimo vietas, negalima tvarkyti kartu su buitinėmis atliekomis, pilti į kanalizaciją, vandens telkinius, gruntą.

Visiškai sudžiūvę produkto likučiai tvarkomi kaip statybinis laužas (atliekų kodas Nr. 31409) arba išvežamas kartu su buitinėmis atliekomis į surinkimo vietas.

Statybinio laužo atliekos turi būti išvežtos rangovo sąskaita sudarius sutartį su statybinių atliekų tvarkymo organizacija. Statybinio laužo išvežimo važtaraščius būtina išsaugoti ir pateikti priduodant valstybinei komisijai. Numatomas statybinio laužo kiekiai pateikti lentelėje.

Šis projektas atitinka galiojančius statybos reglamentus, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinančiomis organizacijomis.

Saugos ir sveikatos užtikrinimo reikalavimai. Vykdam darbus būtina vadovautis SAUGOS IR SVEIKATOS TAISYKLĖMIS STATYBOJE DT 5-00, Darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatais bei kitais darbuotojų saugą ir sveikatą reglamentuojančiais norminiais aktais.

Ypatingą dėmesį atkreipti į tai, kad:

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	16	0

Į darbų vykdymo zoną ir aikštelę nepatektų pašaliniai asmenys;
 Darbo vietos būtų gerai apšviestos, o pavojingos zonos pažymėtos įspėjamaisiais ženklais;
 Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
 Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos pertraukų metu;
 Darbuotojai būtų aprūpinti specialia įranga bei asmeninėmis saugos priemonėmis;
 Tiršto rūko, liundros ar perkūnijos metu visi darbai būtų sustabdyti;
 Judėjimo keliai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
 Statybos aikštelėje būtų pasirūpinta pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis.
 Priemonės darbo vietai paaukštinti - pastoliai, kopėčios, ir jų naudojimas turi atitikti standartų

reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti.

Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais.

Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto atliekant apdailos darbus neturi viršyti 150 mm.

Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.

Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos. Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones, turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	16	0

Asmeninės apsaugos priemonės turi atitikti techninio reglamento Asmeninės apsaugos priemonės reikalavimus.

Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai. Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą - leidimą kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

- a) prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- b) neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
- c) kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes;

Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:

- a) esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
- b) virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonavimo) darbai;
- c) virš kurių kroviniai keliama ir transportuojami kėlimo kranais;
- d) kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

Paskyra - leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos projektą. Statybos darbų technologijos projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.

Darbų technologijos projektas gali būti nerengiamas nesudėtingiems statiniams. Tai sprendžia statybos vadovas kartu su statybos techninės priežiūros vadovu.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos projekte ar technologinėse kortelėse.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Kai statant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos projekte bei statybvietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	16	0

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statyviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė. Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu. Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždarois latakais, vamzdžiais, dėžėse - konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte. Kai statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal 4.2 lentelę.

4.2 lentelė. Minimalūs atstumai nuo iškasų šlaitų

Iškasos gylis, m	Gruntas			
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
	Atstumas nuo iškasos šlaito krašto iki artimiausios mašinos atramos, m			
1,0	1,5	1,25	1,00	1,00
2,0	3,0	2,40	2,00	1,50
3,0	4,0	3,60	3,25	1,75
4,0	5,0	4,40	4,00	3,00
5,0	6,0	5,30	4,75	3,50

Pastaba. Parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę.

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	16	0

Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 59 punktu.

Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm - apdailos darbai.

Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.

Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir langai turi būti uždaryti (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.

Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60% nuolydžio kopėčios.

Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.

Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais - kabliais.

Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.

Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka. Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu. Perkelti ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliams kroviniams nukristi. Mūrijant sienas, žemesnes kaip 0,7 m nuo perdangos paviršiaus, ir esant didesniui kaip 1,3 m aukščiui už sienos iki žemės (perdangos) paviršiaus, būtina naudoti kolektyvines saugos priemones (aptvarus, tinklus ar kitas priemones).

Mūrijant aukštesnius kaip 7 m statinius, būtina naudoti įrengtas pagal pastato perimetrą kolektyvines saugos priemones darbuotojams nuo krentančių daiktų apsaugoti (stogelius, apsauginius tinklus).

Neįrengus kolektyvinių saugos priemonių, leidžiama mūryti ne aukštesnes kaip 7 m sienas, pagal statinio perimetrą paženklus pavojingą zoną. Angos sienose, prie kurių paklotas (perdengimas) yra tik iš vienos pusės ir atstumas nuo pakloto iki angos apačios sienoje yra mažesnis negu 0,7 m, turi būti aptvertos arba uždengtos.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	16	0

Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais, ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

Pastacius (sumontavus) į projekcinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablo krovinčius draudžiama.

Statinio kito aukšto konstrukcijas leidžiama montuoti ar mūryti sienas tik patikimai sutvirtinus visus žemiau esančio aukšto elementus ir įrengus laiptus bei laiptų aikšteles.

Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus. Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20°, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis apsauginėmis priemonėmis.

Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodytose vietose, imantis visų atsargumo priemonių, kad medžiagos nenukristų žemyn.

Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes rankiniu būdu.

Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus.

Nustatyti apkrovą, pvz. grunto slėgio, pamatų.

Naudojant ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos.

Sujungiamos ramsčių dalys jungiamos jungėmis.

Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10cm.

Atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto – ne mažesnis kaip 60cm.

Kasant didesnio kaip 0,8m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5m.

Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus.

Kasti negalima šlapio smėlio, lioso arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes ekskavatoriais.

Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietėje esančių objektų – 0,5m.

Draudžiama būti žmonėms ekskavatoriaus strėlės veikimo spindulio zonoje plius 5m. Darbo pertraukos metu ekskavatorių reikia atitraukti nuo tranšėjos krašto ne mažesniu kaip 2m atstumu, kaušą nuleidus ant žemės.

Iš pamatų duobės ar tranšėjos iškastą gruntą laikyti ne arčiau kaip 0,5m atstumu nuo krašto.

Perkraunant gruntą į automobilius, perkelti ekskavatoriaus kaušą virš automobilio kabinos draudžiama.

Atliekant darbus sutemus, ekskavatoriaus darbo ir grunto supylimo vietos turi būti apšviestos.

Kasti gruntą ekskavatoriumi arčiau kaip 50cm iki požeminių komunikacijų draudžiama.

Kasant elektros kabelių trasose negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5m iki kabelio.

Sklype esantys tinklai turi būti apsaugomi:

- Nesandėliuoti statybinių medžiagų ir konstrukcijų, kaupti grunto, ant esamų inžinerinių tinklų šulinių;
- Daryti geologines nuotraukas, atlikti paieškas, geodezinius ir kitus tyrinėjimus, kasti duobes ir imti grunto pavyzdžius;

- Užversti ir laužyti skiriamuosius ženklus;
- Šilumos trasos drenažo šuliniai, patenkantys į griaunamų pastatų zoną, turi likti aukščiau dangos su nuolydžiu nuo šulinio, o drenažo šulinių dangčiai ir perdangos turi būti pakeisti į sustiprintus.
- Vykdamt griovimo darbus, turi būti išsaugoti magistraliniai elektros tinklai, jie negali būti atjungti.
- Komunikacijų sistemų linijos turi būti atjungtos.

Darbuotojų saugos reikalavimai vykdant stogų darbus.

Vykdamt stogų įrengimo darbus būtina laikytis darbo saugos įstatymų ir darbų saugos instrukcijų.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	16	0

Pavojingos zonos turi būti aptvertos.

Dengti stogus itinine danga gali ne jaunesnis kaip 18 metų asmuo, pasitikrinęs sveikatą, specialiai apmokytas, turintis jo kvalifikaciją patvirtinantį pažymėjimą, išklauseęs įvadinį darbų saugos instruktažą ir instruktažą darbo vietoje. Stogdengiai turi būti aprūpinti individualiomis darbo saugos priemonėmis (pirštinės, spec. drabužiai, šalmai, saugos diržai ir t.t.).

Draudžiama rūkyti ant stogo, tam turi būti numatytos specialios vietos.

Draudžiama būti ir dirbti apsvaigus (alkoholis, narkotinės ir kt. svaiginančios medžiagos).

Stogo dengimo darbus darbininkams leidžia dirbti darbų vykdytojas ar meistras, apžiūrėjęs stogo dangos laikančią stogo konstrukciją ir aptvėrimų tvarkingumą.

Priimti ant stogo keliamas mechanizmais medžiagas leidžiama tik ant inventorinių, patikimai pritvirtintų aikštelių su turėklais.

Stogdengys privalo prižiūrėti, kad jo darbo vieta būtų tvarkinga, neapkrauta ruošiniais, neprišukšlinta; prireikus darbo metu ją sutvarkyti.

Dirbdamas stogdengys privalo periodiškai nuo pastolių paklotų, lipynių nuvalyti statybines šiukšles, žiemą - sniegą, ledą, pabarstyti juos smėliu.

Jeigu darbo vieta yra 1,3 m (ir aukščiau) virš žemės ar perdangos paviršiaus ir dirbama arčiau kaip 2 m nuo perkryčio ribos, būtina darbo vietą aptverti inventorinėmis aptvaromis. Neaptvėrus leidžiama dirbti tik naudojant saugos diržus. Saugos diržų tvirtinimo vietos turi būti nurodytos darbų vykdymo projekte arba jas turi nurodyti darbų vykdytojas (meistras). Naudotis saugos diržu būtina ir tada, kai stogo pasvirimo kampas didesnis nei 20°.

Draudžiama prisitraukti pakeltas medžiagas persisvėrus per turėklus, parapetą, angas. Tam reikalui reikia naudotis 1,5-2,0 m ilgio kabliais.

Draudžiama nuo stogo mesti medžiagų likučius, šiukšles, įrankius ir pan. Šiukšlės nuo stogo šalinamos per specialias angas (liukus) arba latakus. Šalinant statybines atliekas nuo stogo, būtina skirti žmogų, kuris įspėtų aplinkinius apie pavojų, o taip pat aptverti pavojingą zoną.

Angos ir liukai išisiniamame stogo pagrinde turi būti uždengti patvariais skydais arba aptverti.

Draudžiama dirbti ant stogo, kai vėjo greitis 15 m per sekundę ir daugiau, plikšalos, tiršto rūko, liūtis metu, smarkiai sningant ir perkūnijos metu.

Darbo vieta turi būti aprūpinta gaisro gesinimo priemonėmis.

Turi būti ne mažiau kaip 2 užlipimai - nulipimai nuo stogo.

Žiemos metu, vietose, kur bus atliekami stogo dengimo darbai, turi būti nuvalytas sniegas ir ledas.

Dirbant tamsiu paros metu darbo vietos, praėjimai bei statybos aikštelė turi būti apšviestos.

Stogdengys, dirbantis su dujiniu degikliu, turi turėti pažymėjimą darbui su dujomis.

Draudžiama balionus mėtyti, daužyti, iškrauti juos ventiliais žemyn.

Draudžiama balionus pakrauti ar iškrauti iš transporto priemonių automobiliais ar elektriniais krautuvais, nenaudojant specialių konteinerių.

Tušti ir užpildyti balionai turi būti sandėliuojami atskirai.

Laikant balionus su suslėgtomis dujomis, reikalinga prisilaikyti šių reikalavimų:

1) sandėliuojami dujų balionai turi būti apsaugoti nuo kritulių ir tiesioginių saulės spindulių poveikio;
2) į sandėlius, kuriuose laikomi balionai su degiomis dujomis, draudžiama įeiti asmenims, dėvintiems avalynę ar drabužius galinčius sukelti kibirkščiavimą. Ant spintų turi būti užrašai, nurodantys dujų rūšį, balionų skaičių ir paskirtį;

3) grupėmis laikyti pilnus balionus galima nedegiose vėdinamose būdelėse ar spintose ir prie pastatų nedegių aklinių sienų (sienų be langų ir durų);

4) aplink degių dujų balionų sandėliavimo vietą, ne mažesniu kaip 40 m atstumu, draudžiama laikyti degias medžiagas, dirbti su atvira ugnimi arba rūkyti;

5) balionai, kuriuose aptiktas dujų nutekėjimas, skubiai šalinami iš sandėlio ir darbo vietos.

Draudžiama plaktuku atidarinėti baliono ventili. Tai reikia atlikti specialiu, nesukeliančiu kibirkščiavimo raktu.

Dujų balionas turi būti statomas vertikaliaje padėtyje, nuošaliai nuo praėjimo takų bei privažiavimų.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	16	0

Užšalusius reduktorius galima atšildyti karštu vandeniu arba garu. Atšildyti užšalusį butano - propano balioną galima tik karštu vandeniu arba palikus jį kuriam laikui šildomoje patalpoje.

Draudžiama butano - propano balionus laikyti ir transportuoti kartu su deguonies balionais.

Draudžiama naudoti dujas iš balionų be reduktorių.

Atstumas nuo degiklių (pagal horizontalę) iki degių dujų ir deguonies balionų turi būti ne mažesnis kaip 10 m.

Draudžiama naudoti savos gamybos netvarkingus degiklius.

1.16. Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų rengimui

Projektas rengiamas vadovaujantis:

- Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus.
- Projekto rengimo dokumentais: (statinio projektavimo užduotimi, nekilnojamo turto registro centro duomenų informacija, pastato inventorine byla, nustatyti specialieji reikalavimai, projektavimo sąlygomis, pastato energinio naudingumo sertifikatas, topografinė nuotrauka)

Remiantis STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“, 7p., projektui reikalinga atlikti bendrąją statinio ekspertizę.

Papildomų tyrinėjimo ir projektavimo darbų statybos metu atlikti nereikia.

Esant būtinumui, galimi priimtų projektinių sprendimų keitimai, juos atitinkamai įforminant statybos darbų žurnale ir paruošiant koreguotus brėžinius. Naujus projektinius sprendinius būtina derinti su užsakovu.

Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu – parengiamas techninis - darbo projektas jo sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

Vykdamas statybos darbus būtina vykdyti statinio techninę priežiūrą.

Prieš darbų pradžią, Techninio darbo projekto brėžiniai, techninio darbo projekto techninės specifikacijos statybai, techninės priežiūros inžinieriaus turi būti pasirašytos ir pažymėta „Pritariu, statyti“ STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 57 p.

Pastatytas statinys pripažįstamas tinkamu naudoti, Techninio projekto technines specifikacijas pažymint žyma STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ „Taip pastatyta“, 13.8p.

1.17. Bendrieji reikalavimai statybos produktams.

Jau rangos konkurso pasiūlymams turi būti nurodomos konkrečios medžiagos, pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu, neleidžiama keisti medžiagų, gaminių ar įrengimų kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose.

Esant nenumatytoms aplinkybėms, kai keitimas neišvengiamas, statytojui pateikiamas raštiškas prašymas, paaiškinantis keitimo priežastis, nauji dokumentai, patvirtinantys, kad gaminių medžiagų ir įrengimų techninės charakteristikos geresnės už keičiamų, ne žemesnė jų kaina. Gaunamas raštiškas statytojo, techninio priežiūrėtojo ir projekto autorių sutikimas, prieš tai pateikiami reikiami atitikties sertifikatai, standartai, statybos procesus reguliuojančių instancijų registracijos dokumentai ir patvirtinimai. Keitimas atliekamas pagal rangos sutartyje nustatytą procedūrą, neprieštaraujančią bendrųjų techninių specifikacijų reikalavimams.

Visų medžiagų ir gaminių dokumentai privalomi pateikti techninės ir autorinės priežiūrų atstovams suderinimui, prieš jas pristatant į objektą.

Visos medžiagos turi atitikti jų kokybės reikalavimų kompleksą, nurodytą dokumentacijoje. Visos medžiagos, jų įpakavimas ar jų pristatymo dokumentas turi turėti nurodymus, kuriais remiantis gali būti nustatyti jų kokybės rodikliai, arba ta pati informacija privalo būti pateikta kokiais nors kitais būdais.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje, jei tas privaloma pagal galiojančius įstatymus. Jei tokių nėra - importiniams turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės gamintojos paruošti standartai.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	16	0

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Pastatų šiltinimo ir apdailos sistema turi būti vieningos kompleksinės sistemos ir patikimo Lietuvos Respublikoje pripažinto gamintojo, derėti su laikančiomis konstrukcijomis ir būti suderinamos tarpusavyje.

Išorės sudėtinės sistemos turi turėti techninius liudijimus, gaisrinės saugos sertifikatus. Gamintojas ir konstrukcinė sistema turi būti žinomi ir pripažinti tarptautinių draudimo kompanijų. Bet kurią specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu.

Jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nuokrypiams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su atitikties deklaracija:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- techninėmis charakteristikomis;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

Medžiagų likučiai neturi būti naudojami statyboje arba tik pagalbiniais darbams ir projekto autoriams bei techniniams prižiūrėtojams leidus.

Vidinė patalpų apdaila turi atitikti jų paskirtį.

Šilumą izoliuojančių medžiagų drėgnumas neturi viršyti eksploatacijos sąlygoms nustatyto dydžio.

Medžiagų tiekimas ir sandėliavimas. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai, atvežami į statybą, turi būti su visais reikalingais dokumentais: pasais, atitikties deklaracijomis, pažyminčiomis jų kokybę ir atvežamą kiekį.

Statybos aikštelėje neturi būti jokių medžiagų gaminių ar įrengimų be dokumentų.

Visos, atvežamos į statybą, medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kokiam jas parduoda gamintojas, su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Medžiagų įpakavimas turi turėti parodymus apie jo turinį.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė, taip pat laikantis sandėliavimo reikalavimų kiekvienai medžiagai gaminiui ar įrengimui.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų, neatitikimų užsakymams, pareiškiamos raštu pretenzijos tiekėjams.

Už savalaikį medžiagų tiekimą, tiekiamų medžiagų kokybę ir tinkamą sandėliavimą bei iš to išplaukiančias pasekmes atsako rangovas, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

Visų apdailos medžiagų minimalūs kiekiai pateikiami.

Statybinė įranga. Visa įranga, mašinos ir papildomi įrengimai turi atitikti vykdomus procesus ir privalo tenkinti medžiagų naudojimo procesus bei darbo saugumui keliamus reikalavimus.

Įranga ir kitos techninės priemonės, kurios nuolat bus naudojamos statyboje, turi būti atskirai aptarta su statytoju.

1.18. Tikrinimai ir statybos užbaigimas.

Paslėptos statinio konstrukcijos, elementai ir statybos darbai turi būti pateikti Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui priimti. Jei tai nepadaroma, Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir aplinkos tvarkymo, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią, pareikalaus valstybinės institucijos pagal Lietuvos respublikos įstatymus ir norminius aktus.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai pildyti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo

peržiūrai ir pastaboms. Rangovui pavedama paruošti visą reikalingą dokumentaciją ir organizuoti statinio statybos užbaigimo procedūras.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	16	0

Bet kurie statybos darbai turi būti atlikti iki galo, pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai.

Po darbų vykdymo prieš pastato pridavimą, jį būtina išvalyti taip, kad pridavimo metu jis būtų paruoštas eksploatacijai, o aplinkinė teritorija būtų visiškai tvarkinga.

Darbai turi būti priduoti komisijai ar statytojui (jei komisija nesudaroma).

Reikalavimai konstrukcijoms, sugadintoms vykdant darbus, turi būti nurodyti apžiūros metu, nurodant broko vietą, jo tipą, veiklą reikalingą trūkumus ištaisyti bei plotą, kurį reikia užtaisyti, dydį.

Tuo atveju, jei brokas atsirado dėl drėgmės, vibracijos, sujudinimo ar kitų panašių laikinų priežasčių, turi būti pašalinta ta priežastis.

Baigtos statybos atidavimas naudoti įforminamas aktu.

Rangovas paruošia ir perduoda Statytojui pastato atnaujintos dalies eksploataavimo instrukcijas ir garantinius dokumentus, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

1.19. Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai.

1. Statybos darbai gali būti atliekami pagal statytojo užsakymu parengtą techninio projekto dokumentaciją.

2. Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti Rangovas turi gauti leidimus.

3. Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.

4. Medžiagų kokybės reikalavimai:

- Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekistų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga- izoliuotos, džiovintos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui;

- Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti LR;

- Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas- su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę;

- Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams - pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams;

- Vykdam statybos (montavimo) darbus, nuokrypiu nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Nurodymai statinių eksploatacijai. Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploataavimo uždaviniai yra:

- pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;

- laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;

- profilaktinėmis priemonėmis tausoti statinius ir jų konstrukcijas;

- išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Mažinant ardančiuosius klimatinis poveikius statiniams, būtina žiūrėti, kad:

- būtų tvarkingi išorės atitvarų, pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai;

- būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių konstrukcijų (apskardinimai, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuograndos ir t. t.);

- nesikaupytų sniegas ir ledas prie sienų, švieslangių, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių. Susikaupus jam, pašalinti nuo šio paviršiaus;

- liūčių metu ir tirpstant sniegui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai, šlakstantys statinių atitvaras ir kitas konstrukcijas;

- atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojaingų deformacijų, požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų arba vamzdžių užšalimo ir pan.);

- žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte - laiku jas apšiltinti.

Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių, būtina prižiūrėti, kad:

- pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ir tirpalais;

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	16	0

- būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pašalinantys įrenginiai;
- tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
- medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5,0 m nuo statinių, o gėlynai ar krūmai-ne arčiau kaip 3,0m;
- neatsirastų skysčių ar dujų požeminių nutekėjimų ar migracijos, galinčių sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogiumus;
- nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Pastate būtina palaikyti normatyvinį temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą. Eksploatuojant pastatą neperkrauti perdanginių ir kitų konstrukcijų - neviršyti normatyvinių ar projekte nurodytų apkrovų dydžių. Susikaupusį sniegą, vandenį ar ledą tolygiai ir simetriškai šalinti nuo statinio konstrukcijų. Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skyles perdangose, denginiuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose. Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemų. Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį - ištirpus snigui ir rudenį iki šildymo sezono pradžios. Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros, vandentiekio, nuotekų ir kitą inžinerinę įrangą.

1A19111801-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	16	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS 01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMOI IR MEDŽIAGOMS	2
TS 02 TERITORIJOS PARUOŠIMO DARBAI	2
TS 03 TRINKELIŲ DANGA.....	3
TS 04 ASFALTO DANGA.....	3
TS 05 BETONINIAI BORTAI.....	3
TS 06 LAUKO SUOLIUKAI.....	3
TS 07 BUITINIAI KONTEINERIAI	4
TS 08 KELIO ŽENKLAI	4
TS 09 ŠLAITŲ ĮRENGIMAS	4-5
TS 10 ŽENKLINIMAS	5

 Jm.k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El.p.: 1architektas@inbox.lt				Statytojas: UAB „Komunalinių paslaugų centras“			
				Projekto pavadinimas: Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
				Projekto Nr.: 1A19111801-TDP-SP/SA-TS			
				Techninės specifikacijos (sklypo planas/ statinio architektūra)			
PV	A 1973	M. Barčauskaitė	2020	Etapas TDP	Lapų sk. 5	Lapo Nr. 01	Laida. 0
ARCH	A 2174	L. Varaniūtė	2020				

TS 01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMOI IR MEDŽIAGOMS

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.
2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.
3. Naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.
4. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.
5. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.
6. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.
7. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.
8. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. (STR 1.04.04:2017 STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ)
9. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai. (STR 3.01.01:2002 „STATINIŲ STATYBOS RESURSŲ POREIKIO SKAIČIAVIMO TVARKA“).
10. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių. (STR 3.01.01:2002 „STATINIŲ STATYBOS RESURSŲ POREIKIO SKAIČIAVIMO TVARKA“).
11. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.
12. Vykdam statybos darbus statybvietėje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.
13. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.

TS 02 TERITORIJOS PARUOŠIMO DARBAI

Sklypo paruošimas statybai. Prieš pradedant statybos darbus, statybos aikštelėje esantys ir projektinių sprendinių neatitinkantys elementai (esamos dangos, menkaverčiai želdiniai ir kt.) šalinami vadovaujantis projekto brėžiniais ir techninėmis specifikacijomis.

Kertami medžiai ir krūmai. Kertami medžiai automobilių stovėjimo aikštelėje bei greta kolumbariumų. Esami menkaverčiai krūmai pjaunami.

Pagrindinės žemės darbų apimtis sudarys paviršiaus planiravimas, lovio kasimas dangų konstrukcijoms. Jei žemės darbų metu pastebimi kokie nors nukrypimai, kurie galėtų pakenkti statybai, Rangovas turi nedelsdamas apie tokius nukrypimus pranešti Užsakovui. Kasimo metu reikia atsižvelgti į tai, kad gruntą lengvai ardo lietaus ir paviršiaus vanduo. Reikia laikytis reikalavimų, kai kalbama apie griovių ir tranšėjų sutvirtinimą ir jų laikymą sausoje būklėje. Jeigu esamas gamtinis gruntas yra per silpnas ar netinkamas pagrindui, jis turi būti sutankinamas (jeigu jis gali būti tankinamas) arba keičiamas žvyro ar stambaus smėlio sluoksniu.

Veja. Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejos plote 15 cm storio sluoksniu. Nurenkami akmenys, šiukšlės. Žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas. Sėjamas žolių mišinys: smilga

1A19111801-TDP-SP/SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

baltoji (agrostis alba) – 10 %; eraičinas raudonasis (festuca rubra) - 30 %; miglė paprastoji (poa pratensis) - 60 %; Sėklų norma žolyne g/m²: smilga baltoji – 1.5; eraičinas raudonasis – 4.5; miglė paprastoji – 9.0

Pasėjus žolę žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama.

Kolumbariumų šlaitą numatoma apželdinti veja.

TS 03 TRINKELIŲ DANGA

Pėsčiųjų takai įrengiami iš skaldyto granito trinkelų 10x10x10 cm pilkos spalvos.

Skaldyto granito plytelių danga susideda iš:

- skaldyto granito plytelės 10x10x10 cm;
- išlyginamasis sluoksnis iš granito atsijų fr. 0/5 – 3 cm;
- skaldos pagrindo sluoksnis, $E_{v2} \geq 120(100)$ MPa– 15 cm;
- šalčiui atsparus apsauginis sluoksnis – 30 cm;
- žemės sankasa.

Pabaigai ant jau suklotų trinkelų pilamas siūlių užpildas iš granito atsijų (pilkos spalvos) ir nuvalomas paviršius.

TS 04 ASFLATO DANGA

Lengviesiems automobiliams statyti projektuojama 10 vietų stovėjimo aikštelė (1 vieta ŽN). Nuo stovėjimo aikštelės lietaus vanduo pašalinamas projektuojant nuolydį į gatvės pusę.

4 lentelė. Poilsio aikštelės transporto priemonių stovėjimo vietoms priskirtos dangų konstrukcijų klasės

Eil. Nr.	Transporto rūšis	Dangų konstrukcijų klasės
1.	Sunkusis transportas	DK 10, DK 3
2.	Lengvieji automobiliai ir sunkusis transportas	DK 2, DK 1
3.	Lengvieji automobiliai (galimas priežiūros transporto eismas)	DK 0,3, DK 0,1

Asfalto (DK 0,3) dangos konstrukcija:

- Asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VS 4cm
- Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN 8 cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo skaldos mišinio fr. 0/45 $E_{v2} \geq 120$ MPa 20 cm
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $E_{v2} \geq 80$ MPa 33cm
- Sankasos gruntas $E_{v2} \geq 45$ MPa

TS 05 BETONINIAI BORTAI

Betoniniai turi atitikti LST EN 1340:2003/AC:2006 („Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“) reikalavimus. - Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradedant klojimo darbus, Inžinieriaus patikrinti ir aprobuoti. - Bortai gaminami 1.0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1.0 m, pjaunami elektriniu pjūklų.

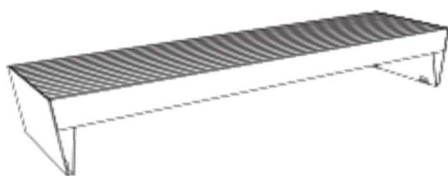
Bortai įrengiami prie vejos ir stovėjimo aikštelių.

TS 06 LAUKO SUOLIUKAI

Prie pagrindinio tako yra išdėstomi mažosios architektūros elementai - 7 suoliai.

Numatomas suoliukas blocq LBQ210: plieno karkasas, tropinio medžio apdaila, be atlošo. Suoliukai tinkami naudoti lauko sąlygomis.

1A19111801-TDP-SP/SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0



TS 07 BUITINIAI KONTEINERIAI

Standartinis MGB tipo 440I buitinių atliekų konteineris pritaikytas darbui su visomis šiukšlių mašinomis. Atitinka EN 840 standartų reikalavimus iš aukštos kokybės plastiko (HDPE). Kiekvienas konteineris žymimas GS mark (sertifikuoto saugumo) ženklu.

TS 08 KELIO ŽENKLAI

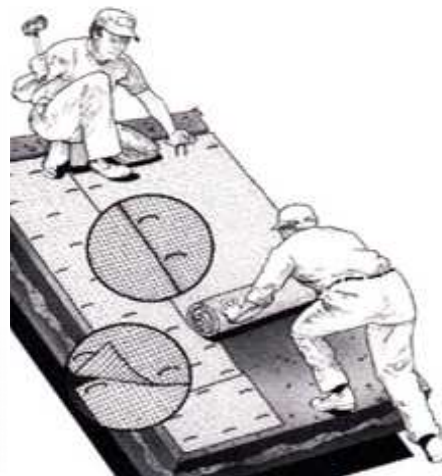
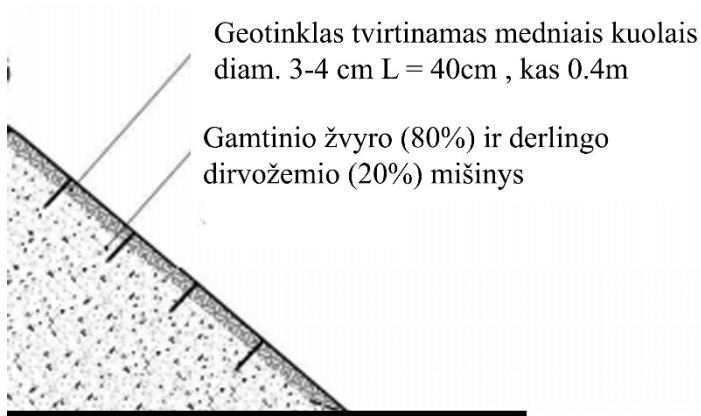
Kelio ženklai ir jų simbolių spalvos turi atitikti Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių (patvirtinta 2012 01 31) reikalavimus. Ženkilai turi būti gaminami su šviesą atspindinčiu paviršiumi. Visi ženklai ir jų detalės turi būti arba pagaminti iš nerūdijančių medžiagų, arba turi būti padengti apsauginiu antikorozinu sluoksniu, atitinkančiu standartų reikalavimus. Ženklų ir jų simbolių spalvos turi atitikti minėto standarto reikalavimus. Ženklų korpusai, jų antroji pusė ir visos ženklo tvirtinimo detalės turi būti pilkos spalvos. Kelio ženklų skydai tvirtinami prie cinkuoto metalinio vamzdžio d60,3 mm atramos, pastatytos ant betono C12/15 pagrindo. Ant paruošto dydžio skydo priekinės dalies klijuojama šviesą atspindinti plėvelė (HIG). Jos skaistis turi būti: baltos spalvos – 250 cd/m², mėlynos – 20 cd/m². Kitoje ženklo pusėje arba prie ženklo pritvirtintoje specialioje lentelėje turi būti pateikta: - ženklus pagaminusios įmonės prekės ženklas; -pagaminimo data; -minėto standarto žymuo. Pagaminti ženklai turi būti suvynioti į drėgmės nepraleidžiantį popierių ir sudėti į specialius konteinerius arba dėžes taip, kad laikant ir gabenant jie nebūtų sugadinti. Ženklų naudojimo garantijos laikas 2 metai. Ženklų su šviesą atspindinčiu paviršiumi garantijos laikas nustatomas pagal šviesą atspindinčių medžiagų naudojimo garantijos laiką.

Neįgaliesiems vieta pažymėta vertikaliu ženklu Nr. 846 kartu su Nr.528, taip pat žymimas horizontalusis ženklavimas ant asfalto dangos.

TS 09 ŠLAITŲ ĮRENGIMAS

Šlaito įrengimas (grunto supylimas už kolumbariumų).

Kolumbariumai ir atraminės sienutės užpilamos gruntu pagal brėžinius.



1A19111801-TDP-SP/SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Šlaitas surtvirtinamas geotekstile. Darbų eiga:

- Šlaito viršuje ir apačioje iškasama negili tranšėja (inkaravimo griovelis), į kurias įleidžiamas geotinklas, kad neslinktų.
- Geotinklas klojamas nuo viršaus į apačią. Geotinklo rulonas mediniais kuolais (d - 3-4 cm, L=40cm, kas 0.4m), šachmatine tvarka pritvirtinamas viršutinėje tranšėjoje (griovelyje), ir užpilamas gruntu.
- Geotinklų perdengimas skersai turi būti ne mažesnis nei 10 cm. Jei šlaitas labai ilgas ir pasirinkto rulono ilgis nepasiekia šlaito pabaigos, kitas rulonas išilgai jį turi perdengti ne mažiau kaip 30 cm.
- Įrengę geotinklą šlaito paviršiuje, uždengti 3-5 cm dirvožemio sluoksniu ir apšėti žolių sėklomis.

TS 10 ŽENKLINIMAS

Važiuojamosios dalies ženklavimas suprojektuotas ir turi būti atliktas, vadovaujantis Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklių (patvirtinta 2012 01 31) reikalavimais. Ženklavimo linijos neturi būti iškilusios virš kelio dangos aukščiau kaip 6 mm ir turi būti neslidžios. Atnaujinant ženklavimo linijas, neturi likti senojo ženklavimo pėdsakų (naujos ženklavimo linijos turi atitikti senųjų linijų vietą). Dangos ženklavimui naudoti medžiagas, atitinkančias LST EN 1436:2007+A1:2009.

ŽN horizontalusis ženklavimas ant asfalto dangos 1.24 simbolis. Kitos stovėjimo vietos atskirtos horizontaliuoju ženklavimu Nr. 1.1.

1A19111801-TDP-SP/SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

Pozicija, Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt..	Kiekis	Pastabos
1.	1 ETAPAS (paruošiamieji žemės darbai)				
1.1.	Sklypo paruošimas				
1.2.	Žemės lyginimas (tik po kolumbariumų statiniais)	TS 02	m²	200	
1.3.	Medžių kirtimas (pagal SP-01 brėž.)	TS 02	vnt.	24,00	
1.4.	Menkaverčių želdinių šalinimas (pagal SP-01 brėž.)	TS 02	m²	1790	
2.	2 ETAPAS (3 kolumbariumų blokas pagal SP-01 brėž.)				
2.1.	Kolumbariumo segmentai	A.05	vnt.	12	Kiekiai pagal SK dalį
2.2.	Atraminės sienelės (I-2200mm)	A.01.02.03	vnt.	2	Kiekiai pagal SK dalį
2.3.	Gruntas segmentų uždengimui (1segmentui 1,58 m³)	TS 09	m³	19,00	
2.4.	Getotekstilė segmentų uždengimui (1segmentui 2,90 m²)	TS 09	m²	35,00	
2.5.	Gruntas atraminių sienelių uždengimui (1 sienelei 3,14 m³)	TS 09	m³	6,30	
2.6.	Geotekstilė atraminių sienelių uždengimui (1sienelei 5,70 m²)	TS 09	m²	11,40	
2.7.	Mediniai kuolai geotekstilės tvirtinimui (d=3-4cm, L=40cm)	TS 09	vnt.	556	
2.8.	Veja kolumbariumo apželdinimui	TS 02/09	m²	46,40	
3.	3 ETAPAS (2 kolumbariumų blokas pagal SP-01 brėž.)				
3.1.	Kolumbariumo segmentai	A.05	vnt.	25	Kiekiai pagal SK dalį
3.2.	Atraminės sienelės (I-2200 mm)	A.01.02.03	vnt.	2	Kiekiai pagal SK dalį
3.3.	Jungtis D-E F-G ašys (I-1000 mm)	A.01	vnt.	2	Kiekiai pagal SK dalį
3.4.	Gruntas segmentų uždengimui (1segmentui 1,58 m³)	TS 09	m³	40,00	
3.5.	Getotekstilė segmentų uždengimui (1segmentui 2,90 m²)	TS 09	m²	72,50	
3.6.	Gruntas atraminių sienelių uždengimui (1 sienelei 3,14 m³)	TS 09	m³	6,30	
3.7.	Geotekstilė atraminių sienelių uždengimui (1 sienelei 5,70 m²)	TS 09	m²	11,40	
3.8.	Gruntas jungčių uždengimui	TS 09	m³	9,50	
3.9.	Geotekstilė jungčių uždengimui	TS 09	m²	16,00	
3.10.	Mediniai kuolai geotekstilės tvirtinimui (d=3-4cm, L=40cm)	TS 09	vnt.	1200	
3.11.	Veja kolumbariumo apželdinimui	TS 02/09	m²	100,00	
4.	4 ETAPAS				

 Im.k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El.p.: 1architektas@inbox.lt				Statytojas:			
				Kauno rajono savivaldybė			
				Projekto pavadinimas: Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
				Projekto Nr.: 1A19111801-TDP-BD-MŽ			
				Medžiagų žiniaraštis			
PV	A 1973	M. Barčauskaitė	2020	Etapas TDP	Lapų sk. 2	Lapo Nr. 01	Laida. 0
ARCH	A 2174	L. Varaniūtė	2020				

Pozicija, Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt..	Kiekis	Pastabos
	(1 kolumbariumų blokas pagal SP-01 brėž.)				
4.1.	Kolumbariumo segmentai	A.05	vnt.	12	Kiekiai pagal SK dalį
4.2.	Atraminės sienelės (l-2200 mm)	A.01.02.03	vnt.	2	Kiekiai pagal SK dalį
4.3.	Gruntas segmentų uždengimui (1segmentui 1,58 m³)	TS 09	m³	19,00	
4.4.	Getotekstilė segmentų uždengimui (1segmentui 2,90 m²)	TS 09	m²	35,00	
4.5.	Gruntas atraminių sienelių uždengimui (1 sienelei 3,14 m³)	TS 09	m³	6,30	
4.6.	Geotekstilė atraminių sienelių uždengimui (1sienelei 5,70 m²)	TS 09	m²	11,40	
4.7.	Mediniai kuolai geotekstilės tvirtinimui (d=3-4cm, L=40cm)	TS 09	vnt.	556	
4.8.	Veja kolumbariumo apželdinimui	TS 02/09	m²	46,40	
5.	5 ETAPAS (pėsčiųjų takų įrengimas)				
	Skaldyto granito trinkelės 10x10x10cm - Granito atsijų sluoksnis 3cm - Skaldos pasluoksnis 15 cm - Šalčiui atsparus sluoksnis 30 cm - Žemės sankasa - Pilko granito atsijos (siūlių užpildas) fr. 0/5	TS03	m²	390,00	
6.	6 ETAPAS (stovėjimo aikštelės įrengimas)				
6.1.	Asfaltbetonio danga - Asfalto sluoksnis 4 cm - asfalto pagrindo sluoksnis 8 cm - skaldos pagrindo sluoksnis 20 cm - Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis 33 cm - Žemės sankasa	TS04	m²	380,50	
6.2.	Betoninis bortas (aikštelės)	TS 05	m	105,50	
6.3.	2 žeminti bortai prie įėjimų (po 1,5m)	TS 05	m	3,00	
6.4.	Betoninis bortas (vejos) h-200mm	TS 05	m	62,00	
6.5.	Kelio ženklas (vieta neigalijam) Nr. 846	TS 08	vnt.	1	
6.6.	Kelio ženklas Nr. 528	TS 08	vnt.	1	
6.7.	Veja (tarp aikštelės ir tako)	TS 02	m²	42,50	
6.8.	Kelio horizontalusis ženklavimas (10 juostų, ŽN aikštelė brūkšninė, horizontalusis ŽN ženklas)	TS 10	vnt.	13	
7.	7 ETAPAS (apšvietimo įrengimas)				
	Pagal Elektros dalį.	-	-	-	
8.	8 ETAPAS (gerbūvis)				
8.1.	Lauko suolai	TS 06/SA.07	vnt.	7	
8.2.	Buitiniai konteineriai 440 l	TS 07	vnt.	3	

PASTABA.

1. Pateikti darbų ir medžiagų kiekiai yra orientaciniai ir sustambinti. Būtina tikslinti statybos metu.
2. Segmentų uždengimo plokščių (Corten kiekiai) SK dalies žiniaraštyje (UP-1). 1plokštė = 0.18m² corten lakšto

	Lapas	Lapų	Laida
1A19111801-TDP-BD-MŽ	2	2	0



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-09 14:57:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2239176**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-06-07**
Kauno r. sav., Domeikavos sen., Radikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kauno r. sav., Domeikavos sen., Radikių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5019-6280**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5217/0013:404 Domeikavos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.5561 ha**
Miško žemės plotas: **0.4579 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0982 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **59.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2694 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **592 Eur**
Indeksuota miško vertė: **2102 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **2016 Eur**
Žemės sklypo vertė: **844 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **370 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **474 Eur**
Miško medynų vertė: **420 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **45300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-989-(14.7.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-989-(14.7.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-01-14 Panaudos sutartis Nr. 7SUN-1-(14.7.56.)**
Plotas: **0.5561 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-07**
Terminas: **Iki 2118-01-14**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.5561 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.4579 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.3072 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-989-(14.7.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-07**

10.2.

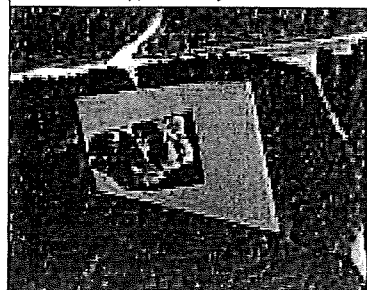
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIČARDAS MINEVIČIUS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-6280, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-137**
2018-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VITA SUTKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 5561 m²

Kadastras:	vieta	Domeikavos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr:	5	2	1	7 0 0 1 3

Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1510
Kaimas (miestelis)	Radikių k.
Seniūnija	Domeikavos sen.
Miestas (rajonas)	Kauno r.
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Grėtimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	5217/0013:0795	Atlikti kadastriniai matavimai
2-7	5217/0013:0005	Atlikti kadastriniai matavimai
7-9	5217/0013:0031	Atlikti kadastriniai matavimai
9-1	5217/0013:0091	Atlikti kadastriniai matavimai
10-10	5217/0013:1134	Atlikti kadastriniai matavimai

Su paženklinomomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m.
01 mėn. 22 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas) Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius

Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius
(vardas, pavardė) Antanas Nosioka (parašas)

2018-01-22
(data)

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Urbanistikos skyriaus
vyr. specialistas
Meilė Varneliene

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kauno rajono skyrius

Patikrino:
Suderino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.



MB "Žemės matavimų biuras"

Tarandų g. 24 - 302, Tarandai
Mok. tel. +370 650 51377
info@zmb.lt www.zmb.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorė		Toma Minevičienė	2018-01-22
Matuokas		Ričardas Minevičius	2018-01-22

A.V.

Nuorašas tikras

Žemės sklypo plotas 5561 m²

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Nuorašas tikras



Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė TERESE VASKEVIČIENĖ
Data: 2018-06-07 14:58:00
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje
Kadastro Nr.5217/0013:404

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS19-36255

Parengta: 2019.06.04,
Galioja iki: 2020-06-04

Klientas: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Bažnyčios g. 2, Domeikavos k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.,
+37064601369, lina.miseikiene@domeikava.krs.lt

Objekto pavadinimas: Visuomeninės paskirties pastatas/patalpa

Objekto adresas: Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N2936255

Kliento paraiškos Nr. 19-36255 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	6	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	6	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:				Neužsakyta

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma komercinėje apskaitos spintoje su tranzitine dalimi ant elektros kabelio, pakloto į Kliento objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Pasirašykite prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėkite įmoką. Sutartį pasirašyti galite savitarnos svetainėje www.manogile.lt <<http://www.manogile.lt>> arba atvykę į artimiausią Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“.

3.2. Užsisakykite elektros įvado įrengimo paslaugą. Darbus atlikę rangovas turės pateikti Bendrovei rangovo aktą apie atliktus darbus. Internetinėje svetainėje www.eso.lt / <<http://www.eso.lt> /> Partneriams> Elektros darbų tiekėjams ir rangovams> Rangovų aktų pateikimas.

Pastabos:

1. Jei Klientas per 30 kalendorinių dienų nuo Prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos (tuo atveju, jei Operatorius atlieka (užbaigia) prijungimo paslaugą ne vėliau kaip Sutarties Specialiųjų sąlygų nurodytu terminu, prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) momentu laikomas Sutarties Specialiųjų sąlygų nurodytas terminas) nesudaro elektros energijos pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju ir/ar apie neinformuoja Operatoriaus, privalo Operatoriaus reikalavimu (pagal Operatoriaus pateiktas sąskaitas - faktūras) kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą Sutarties Specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistinąją naudoti galią.

2. Pasikeitus pareikalaujamoms galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis savitarnos svetainėje www.manogile.lt <<http://www.manogile.lt>> arba artimiausiame klientų aptarnavimo centre GILĖ. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

* Skambutis trumpuoju numeriu apmokestinamas pagal jūsų ryšio operatorių taikomą tarifą. Skambinant numeriu + 370 611 21802, minutės kaina kaip skambinant į Telia tinklą.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Bendrovės personalui patogioje aptarnauti elektros įrenginius vietoje (abipusiai suderintoje su Klientu) įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 13 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.2. KS/KAS prijungti nuo esamos transformatorinės Sg-437 0,4 kV skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti 120 mm² skerspjūvio kabelių liniją.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo www.manogile.lt paskyros.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino

Vadovas KUZMICKAS RIMTAUTAS



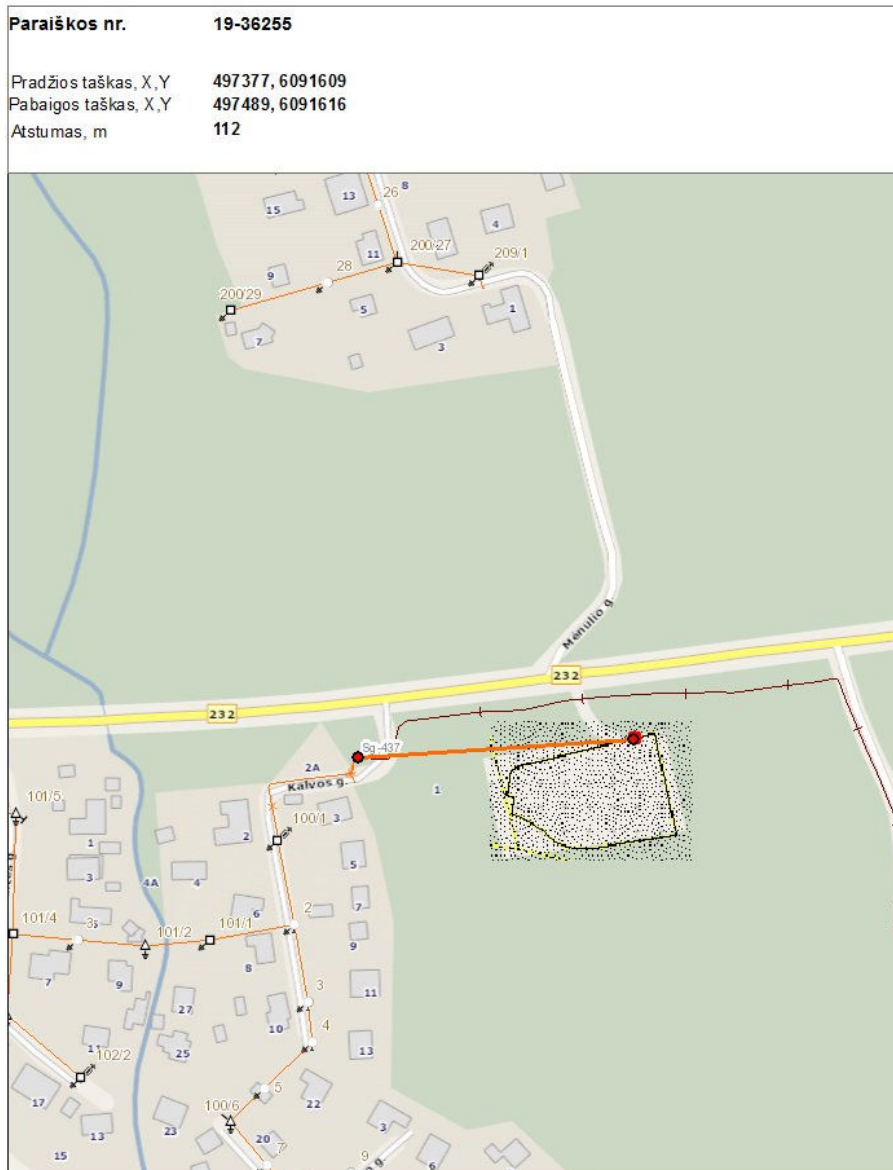
parengė

Inžinierius KASTĖNAITĖ ASTA



Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. TS19-36255
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



M 1:1000

6/4/2019



Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 26
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 302577612
PVM kodas: 100005809812
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5217/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas

Projekto BD, SP, SA dalims parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

<i>Programinės įrangos tiekėjas</i>	<i>Įrangos pavadinimas</i>	<i>Licencija</i>
Microsoft	Windows 10	Yra
Microsoft	Office 365 Business Premium	Yra
ProgeSoft	ProgeCad	Yra
Blender.org	Blender 2.79	Atviro kodo
	NRG 5	Yra
Berkeley Lab	THERM 7.4	Atviro kodo
Adobe	Acrobat Reader DC	Neriboto naudojimo
Pdfsam.org	PDF SAM Basic	Atviro kodo
MitSoft	Signa 2010 (beta)	Neriboto naudojimo



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮGALIOJIMAS

2022 m. sausio d. Nr. Į-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“,

į g a l i o j u MB „1 architektas“ (kodas 304230521, Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188 Kaunas) vadovę ir projektų vadovę Mildą Barčauskaitę, gim. 1987-10-26, ir projekto dalies vadovę / architektę Laurą Varaniūtę, gim. 1987-05-02, atstovauti Kauno rajono savivaldybės administracijai gaunant Kolumbariumų statinių (II gr. Nesudėtingas), kad. Nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav. statybos projekto statybos leidimą bei atliekant veiksmus, susijusius su projekto rengimu, derinimu, viešinimu, prisijungimo sąlygų užsakymu, specialiųjų architektūros reikalavimų išdavimu, rinkti gauti, pateikti, pasirašyti visus reikiamus dokumentus tinkamam projekto parengimui užtikrinti, bei teikti projektą į IS „Infostatyba“.

Šis įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos, be teisės perįgaluoti.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Gediminas Pliskauskas, tel. (8 614) 81510, el. p. gediminas.pliskauskas@krs.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Įgaliojimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-01-19 Nr. Į-12
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mantas Rikteris Administracijos direktoriaus pavaduotojas(-ja)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-19 11:30
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-07-05 16:53 - 2023-07-04 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnas Šukevičius Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-19 15:04
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-04-30 14:09 - 2023-04-30 14:09
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220107.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-01-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-01-21 nuorašą suformavo Gediminas Pliskauskas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (Nr. 1A19111801-TDP)

1. PAGRINDINIAI DUOMENYS

- 1.1. **Statins:** Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) statybos projektas
1.2. **Adresas:** 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.
1.3. **Statinio kategorija:** II. Gr. nesudėtingas;
1.4. **Statybos rūšis:** Nauja statyba;
1.5. **Statytojas:** Kauno rajono savivaldybė
1.6. **Projektuotojas:** MB "Architektas" (Įm.k.: 304230521),
PV – M. Barčauskaitė. (At.nr.: A1973)
PDV – L. Varaniūtė. (At.nr.: A2174)
1.7. **Projektavimo pradžia:** 2019 m. lapkričio mėn.

2. STATINIO PARAMETRAI

- 2.1. **Statinio bendras plotas:** -
2.2. **Statinio aukštų skaičius:** -
2.3. **Automobilių parkavimas:** 10 vietų aikštelė prie sklypo;
2.4. **Pastato energetinio naudingumo klasė** -
2.5. **Pastato akustinio komforto klasė** -

3. TECHNINIAI STATINIŲ PARAMETRAI

Parengti 3 kolumbariumų statinių blokų techninį darbo projektą.

Viso blokuose 196 vietos urnoms.

Iki statinių suprojektuoti priėjimus, sutvarkyti aplinką ir parengti gerbūvio tvarkymo planą.

4. STATINIO KONSTRUKCIJOS

- 4.1. **Pamatai :** gręžtiniai;
4.2. **Apdaila:** betonas ir corten metalas.

Statytojas: Kauno rajono savivaldybė

Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktorius

[Signature]



Projektuotojas: PV Milda Barčauskaitė

[Signature]

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1973

Milda Barčauskaitė

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė

Statinių kategorija: neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių kategorija: neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius),
ypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų l.e.p. pirmininkas



Linus Tuleikis

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. spalio mėn. 18 d. posėdžio protokolas Nr. 82

2018 m. spalio mėn. 3 d. posėdžio protokolas Nr. 146

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2174

Laura Varaniūtė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies
vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių kategorija: neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2018 m. kovo mėn. 6 d. posėdžio protokolas Nr. 137



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2018-09-25 16:21:07

PRIEIGOS RAKTAS: 01-2478872-599908

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **MB "1 architektas"**
 Kodas: **304230521**
 Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Lazdynėlių g. 12-14**
 NTR objekto kodas: **4400-1645-5516:9356**
 Įregistravimo data: **2016-04-21**
 Versija: **4 (2018-09-25)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Architektūra, Pastatų ir teritorijų projektavimas.**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Mažosios bendrijos narių susirinkimas
Nuo 2016-04-21**

5.2. Registruota: **Vadovas
Nuo 2016-04-21**

5.2.1. Asmuo: **MILDA BARČAUSKAITĖ, a.k. 48710261019**
 Paskyrimo (išrinkimo) data **2018-09-14**
 Registruota: **Nuo 2018-09-25**
Kauno m. sav. Kauno m. Sukilėlių pr. 88-48

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. Vienasmenis atstovavimas
 Registruota: **Nuo 2016-04-21**
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Nuostatai**Dokumento data: 2016-04-20****Įregistruotas: 2016-04-21**

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: **+37062761988**
Elektroninio pašto adresas: **1architektas@inbox.lt**

2018-09-25 16:21:07

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo
skyriaus

Ekspertė

VILIMANTĖ AUČINIKIENĖ



CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number	: PR2200271
<i>Draudimo liudijimo numeris</i>	
Item 1: Insured name, legal entity code	: MB "1 Architektas", į. k.304230521
<i>Draudėjas, įmonės kodas</i>	
Address	: Lazdynėlių g. 12-14, Kaunas, Lietuva
<i>Adresas</i>	
Item 2: Policy Period	: From/Nuo: 2020-07-22 (00:00 h nurodyto įm. adreso laiku)
<i>Draudimo laikotarpis</i>	: To/Iki: 2021-07-21 (24:00 h nurodyto įm. adreso laiku) At Local Standard Time at the above address.
Item 3: Limit of Indemnity	: EUR 300 000
<i>Draudimo suma</i>	
Item 4: Excess	: EUR 2 900
<i>Išskaita</i>	
Item 5: Total Payable	: EUR 320,00 Visa mokėtina suma turi būti sumokėta iki 2020-07-16
<i>Mokėtina suma</i>	Susideda iš <i>Broken down as follows:</i> 290,00 EUR Įmoka <i>Premium</i> 30,00 EUR administravimo mokestis <i>Policy Administration Fee</i>
Item 6: Interest	: As defined in Compulsory Wording point 11.
<i>Draudimo objektas</i>	<i>Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.</i>
Item 7: Group of Insurance	: General Liability Insurance
<i>Draudimo grupė</i>	<i>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 8: Type of Insurance	: Professional Indemnity Insurance
<i>Draudimo rūšis</i>	<i>Profesinės civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 9: Insurer	: Lloyd's insurance company S.A. – AES Syndicate 5322 (Reinsured by Lloyd's
<i>Draudikas</i>	Syndicate AES 1225) Adresas: Bastion Tower, Place du Champs de Mars 5, Brussels, 1050 Belgium
Insurance Contract includes	: This Policy Schedule; Compulsory Wording: Construction designer compulsory civil
<i>Draudimo sutartį sudaro</i>	liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2020-07-15); Cyber Loss Extension; <i>Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės: Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2020-07-15). Kibernetinių rizikų praplėtimo aprašas.</i>
Warranty period	: Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the
<i>Garantinis terminas</i>	warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1 (5 years). <i>Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatyto garantiniu terminu (5metai).</i>

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 60.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 60.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,5% of the income in excess of € 60.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or



part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed. 7) The Insurer and the Policyholder agrees that this policy does not cover the Insured's civil liability for the Insured's designed construction projects (or parts thereof), which shall be insured by the Policyholder by individual designer's compulsory civil liability insurance contracts.

1) Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktą Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir pavandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, prieplaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; bokštai; metro; sąvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdynai, vamzdynai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdynai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys.

4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms mažiau nei 60.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 60.000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,5% nuo pajamų, viršijančių 60.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodymas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikinti. 7) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad šia sutartimi neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl Draudėjo projektuotų statinių projektų (ar jų dalių), kurie Draudėjo apdrausti atskiromis statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimis.

PRANEŠIMAI, SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

ĮGALIOTO TARPININKO SĄLYGA

DRAUDIKAS suteikia teisę ĮGALIOTAM TARPININKUI priimti ir išsiųsti su šia Draudimo sutartimi susijusių korespondencijų. Todėl:

- a) Visi pranešimai ir dokumentai, teikiami ĮGALIOTAM TARPININKUI, laikomi teikiamais DRAUDIKUI
- b) Visi ĮGALIOTO TARPININKO teikiami pranešimai ir dokumentai laikomi teikiamais DRAUDIKO

Bet kokios pretenzijos ir/ar skundai visų pirmiausia adresuojami ĮGALIOTAM TARPININKUI.

ĮGALIOTAS TARPININKAS:

Įmonės pavadinimas:	UADBB „Colemont draudimo brokeris“
Juridinio asmens kodas:	124495055
Adresas:	Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lietuva
El. paštas:	info@colemont.lt
Tel.:	+370 5 210 9660
Generalinis direktorius:	Giedrius Čiurinskas

LLOYD'S SKUNDŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

Visi skundai turi būti adresuojami UADBB „Colemont draudimo brokeris“:

Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lietuva

Tel. + 370 5 210 9660, info@colemont.lt

Apie jūsų skundo gavimą patvirtinsime raštu per 5 (penkias) darbo dienas nuo skundo gavimo dienos.

Jei esate vartotojas, sprendimas dėl jūsų skundo jums bus pateiktas raštu per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo skundo gavimo, arba, jei nesate vartotojas, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos.

Jeigu jūsų netenkins galutinis sprendimas arba jei negavote galutinio sprendimo per 14 (keturiolika) arba atitinkamai per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo skundo gavimo, galite pateikti skundą Lietuvos bankui. Kontaktiniai duomenys yra tokie:

Lietuvos bankas, Priežiūros tarnyba, Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva, El. paštas: info@lb.lt,

Tel. +370 5 268 0029, Faks. +370 5 268 0038, Interneto svetainė: www.lb.lt/consumer_protection

Jei sutartį sudarėte internetu, galite pateikti skundą per ES internetinę ginčų sprendimo (ODR) platformą. ODR platformos interneto svetainės adresas: www.ec.europa.eu/odr.

Pirmiau minėta skundų nagrinėjimo tvarka nepažeidžia jūsų teisių inicijuoti teisminius procesus arba alternatyvias ginčų sprendimo procedūras, atsižvelgiant į jums pagal sutartį suteikiamas teises.

LBS0041 01/01/2019

TEISMINIŲ GINČŲ IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Susitariama, kad šiai draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė, o bet kokie ginčai, kylantys iš šios draudimo sutarties ar susiję su ja, yra išskirtinai sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

Lloyd's Insurance Company S.A. sutinka, kad visi su šia draudimo sutartimi susijusio teismo proceso prieš juos pradėjimo atveju privalomi įteikti šaukimai, pranešimai ar oficialūs dokumentai bus laikomi tinkamai įteikti, jei šie dokumentai įteikiami draudikams per:

Tomą Kontaktą įgaliotąjį atstovą Lietuvoje, c/o Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva

Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041 E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com

kuris šiuo atveju yra įgaliotas priimti draudikams įteikiamus dokumentus.

Lloyd's Insurance Company S.A., suteikdama aukščiau minėtus įgaliojimus, neatsisako teisių, susijusių su šaukimų, pranešimų ar kitų dokumentų įteikimo terminais, ir kurios gali atsirasti dėl to, kad draudikų buveinės ar registracijos vieta yra Belgijoje.

LBS0006, 01/01/2019


**LLOYD'S PRANEŠIMAS APIE ASMENS
DUOMENŲ TVARKYMĄ**

Kas mes esame Esame Lloyd's Insurance Company S.A., nurodyta draudimo sutartyje ir (arba) draudimo liudijime.

Pagrindai. Mes renkame ir naudojame atitinkamą informaciją apie jus, kad galėtume suteikti jums draudimo apsaugą, iš kurios gaunate naudą, bei siekdami įvykdyti mūsų teisines pareigas. Ši informacija apima duomenis, pvz., Jūsų vardą, pavardę, adresą ir kontaktinius duomenis taip pat bet kokią kitą informaciją, kurią mes renkame apie jus, susijusią su draudimo apsauga, iš kurios jūs gaunate naudą. Į šią informaciją gali būti įtraukta ir neskelbtinų duomenų, pvz., duomenų apie jūsų sveikatą ir galimus apkaltinamuosius nuosprendžius. Tam tikromis aplinkybėmis mums reikės jūsų sutikimo apdoroti tam tikras informacijos apie jus kategorijas (įskaitant neskelbtinus duomenis apie jus, pvz., informaciją apie jūsų sveikatą ir bet kokius apkaltinamuosius nuosprendžius, kuriuos galbūt turite). Kai mums reikės jūsų sutikimo, mes paprašysime to atskirai. Jūs neprivalote duoti sutikimo ir bet kuriuo metu galite atšaukti savo sutikimą, atsiųsdami el. laišką adresu: data.protection@lloyds.com (tačiau nedarant poveikio duomenų (pagrįstų sutikimu) tvarkymo teisėtumui, prieš tą sutikimą atšaukiant). Tačiau, jums nedavus savo sutikimo arba atšaukus savo sutikimą, tai gali turėti įtakos mūsų galimybėms suteikti draudimo apsaugą, iš kurios jūs gaunate naudą, ar sutrukdyti suadministruoti jūsų prašymus išmokėti draudimo išmokas. Tai, kaip veikia draudimas, reiškia, kad jūsų informacija gali tekti dalintis ar būti panaudota įvairių trečiųjų šalių draudimo sektoriuje, pavyzdžiui: draudikai, draudimo agentai ar draudimo brokeriai, perdraudikai, žalų reguliavimo skyriai, subrangovai, prižiūrinčios institucijos, teisėsaugos institucijos bei agentūros, sukčiavimo ir nusikaltimų prevencijos ar tyrimų agentūros bei privalomojo draudimo duomenų bazių valdytojai. Mes atskleisime jūsų asmeninę informaciją, susijusią su mūsų teikiama draudimo apsauga, tik tiek, kiek to reikalauja arba leidžia įstatymai.

Jūsų pateikiami duomenys apie kitus asmenis. Pateikdami mums, jūsų draudimo agentui ar draudimo brokeriui, duomenis apie kitus asmenis, privalote pateikti jiems šį pranešimą.

Reikia išsamesnės informacijos? Norėdami gauti daugiau informacijos apie tai, kaip mes naudojame jūsų asmeninius duomenis, žr. visą privatumo pranešimą, kuris yra mūsų svetainės www.lloyds.com/news-and-risk-insight/lloyds-subsi-dary-in-brussels privatumo skyriuje, taip pat, prireikus šią informaciją galite gauti ir kitais pageidaujamais formatais.

Mūsų kontaktai ir Jūsų teisės. Jūs turite teises į mūsų saugomą informaciją apie jus, įskaitant prieigos prie šios informacijos teisę. Jei norite pasinaudoti savo teisėmis, pasidomėti kaip mes naudojame jūsų duomenis arba pageidaujate gauti pilną privatumo pranešimą (-us), prašome susisiekti su mumis. Atitinkamai, galite susisiekti su jūsų draudimą tvarkančiu draudimo agentu ar draudimo brokeriu:

Duomenų apsaugos pareigūnė, Kristina Griūnienė,

UADBB Colemont draudimo brokeris, Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lithuania, info@colemont.lt

Jūs taip pat turite teisę pateikti skundą savo kompetentingai duomenų apsaugos institucijai, tačiau prieš tai rekomenduojame susisiekti su mumis.

Date of Issue

Išdavimo data

: 2020-07-16

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.

Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

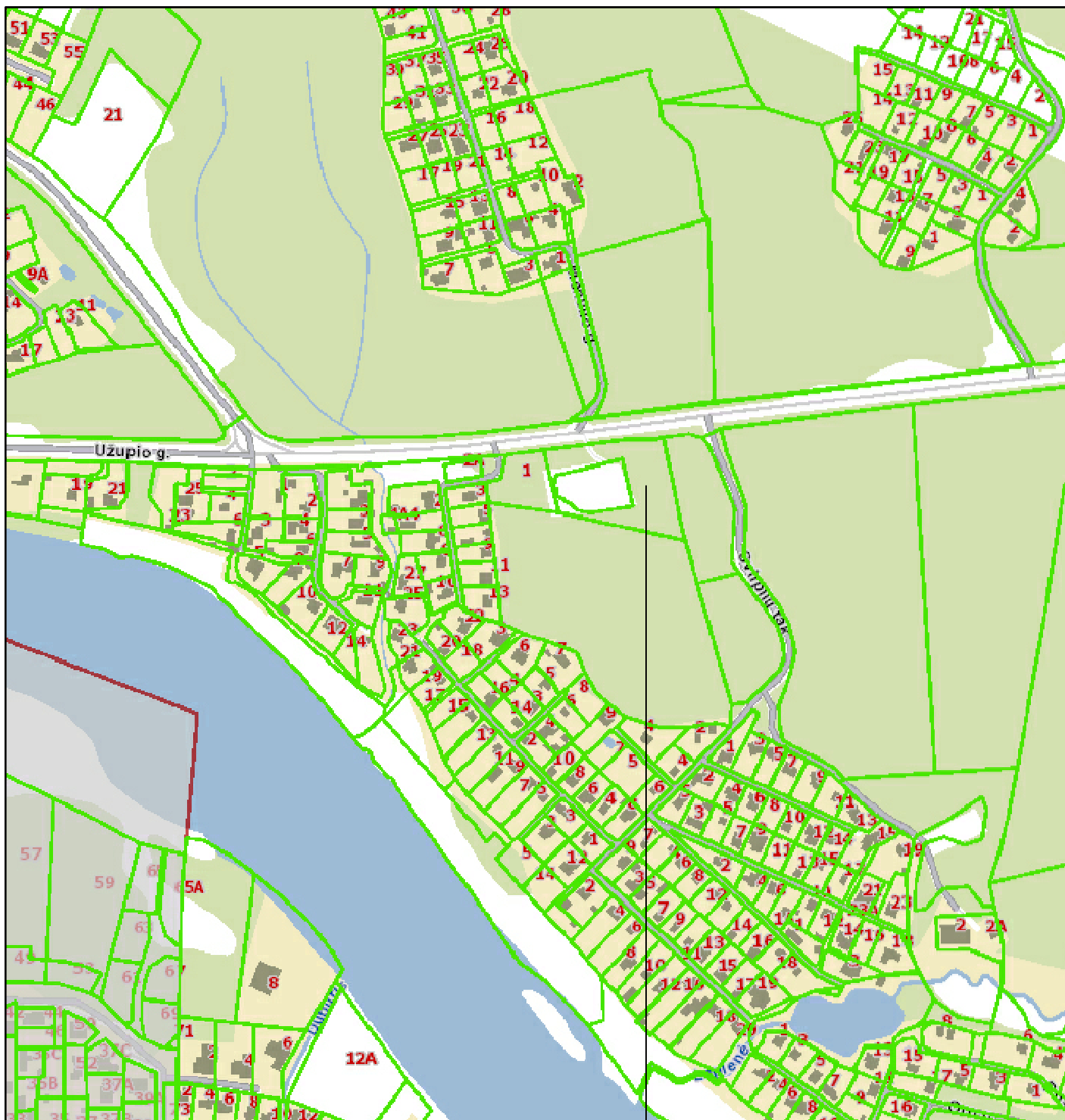
Draudėjo atstovas:

Draudiko atstovas: UADBB "Colemont draudimo brokeris"



Bound on behalf of Lloyd's insurance company S.A.
AES 5322 (Reinsured by Lloyd's Syndicate AES 1225)
All contract changes to be agreed by Colemont
Premium to be settled directly with Colemont
All claims to be notified in the first instance to Colemont
UMR: Participation 100%

B1216PRWJ209500



SKLYPO VIETA

1 architektas

Įm. k.: 304230521

Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas

Tel.: +370 600 66641

El. p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projekto pavadinimas:

Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr.
5217/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen.,
Kauno r. sav., statybos projektas

Projekto Nr.:

1A19111801-TDP-SP-01

Brėžinio pav.:

SITUACIJOS SCHEMA

PV	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
PDV	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

Etapas.:

TDP

Brėžinių sk.:

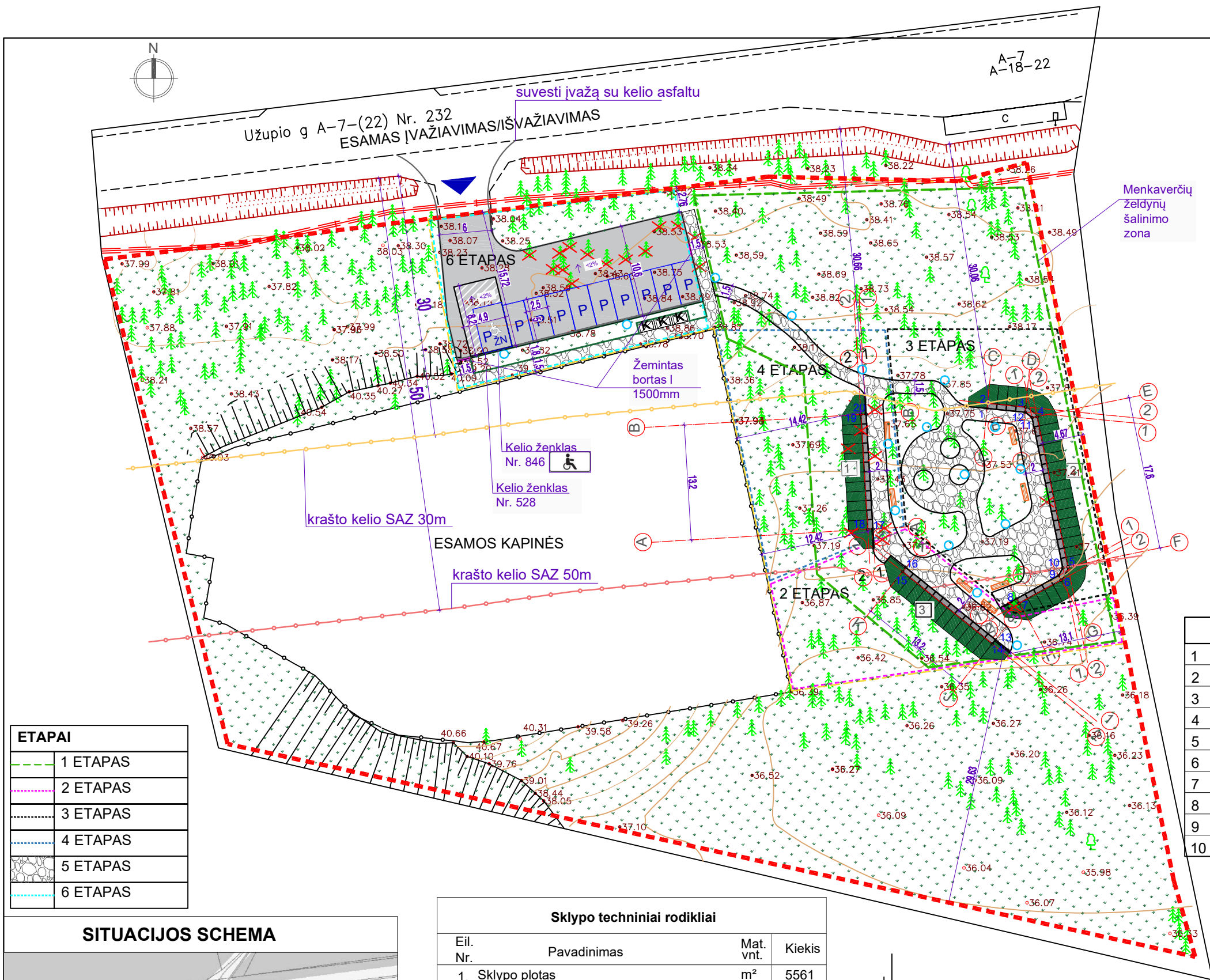
1

Brėžinio Nr.:

1

Laida.:

0

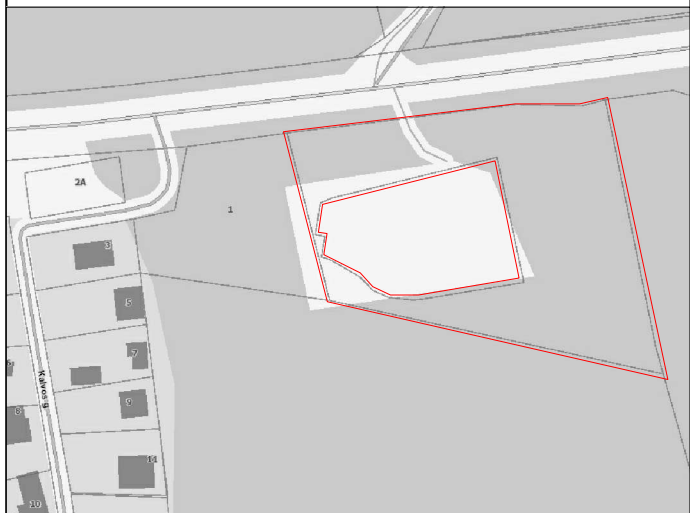


SUTARTINIAI ŽENKLAI	
1	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 1
2	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 2
3	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 3
	SKLYPO RIBA
	TVARKOMA TERITORIJA
	ĮVAŽIAVIMAS
P	AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA 2,5X5M 10 vietų iš jų 1 vieta ŽN (P _{ŽN} A TIPO 8,2X4,9m)
	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIO VIETA (8 etapas)
	KERTAMI MEDŽIAI
	EL. STULPAS (7 etapas)
	SUOLIUKAS (8 etapas)
	VEJOS BORTAS
	AIKŠTELĖS BORTAS
DANGOS	
	VEJA
	ŽOLĖ
	GRANITO TRINKELĖS (5 etapas)
	ASFALTO DANGA (6 etapas)

ETAPAI	
1 ETAPAS	
2 ETAPAS	
3 ETAPAS	
4 ETAPAS	
5 ETAPAS	
6 ETAPAS	

1	X=6091609.79	Y=497530.07	11	X=6091608.73	Y=497535.23
2	X=6091610.38	Y=497530.13	12	X=6091609.35	Y=497534.45
3	X=6091609.95	Y=497534.51	13	X=6091583.25	Y=497531.04
4	X=6091608.85	Y=497535.82	14	X=6091582.79	Y=497530.66
5	X=6091591.61	Y=497539.36	15	X=6091591.06	Y=497520.38
6	X=6091590.09	Y=497538.58	16	X=6091591.53	Y=497520.75
7	X=6091587.44	Y=497533.76	17	X=6091595.96	Y=497516.97
8	X=6091587.96	Y=497533.47	18	X=6091595.92	Y=497516.37
9	X=6091590.61	Y=497538.29	19	X=6091609.10	Y=497515.58
10	X=6091591.49	Y=497538.77	20	X=6091609.13	Y=497516.18

SITUACIJOS SCHEMA



Sklypo techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	5561
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	0,6
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0
4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m ²	35

- Pastabos:
1. Taškai nurodyti valstybinėje koordinacių sistemoje.
 2. Matmenys duoti metrais.
 3. Buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelė turi būti padengta vandeniu nelaidžia danga. Aikštelės paviršiaus nuolydis turi būti ne didesnis kaip 10 procentų.
 4. Numatomas menkaverčių krūmų kirtimas.
 5. Kertami tik tie medžiai, dėl kurių negalima kolumbariumų statyba. Kai kurių medžių kirtimas projekte gali būti nenumatytas dėl atsiradusių technologinių ypatumų statybos metu.
 6. Medžių kirtimą derinti su Kauno r. sav. Aplinkos skyriumi.

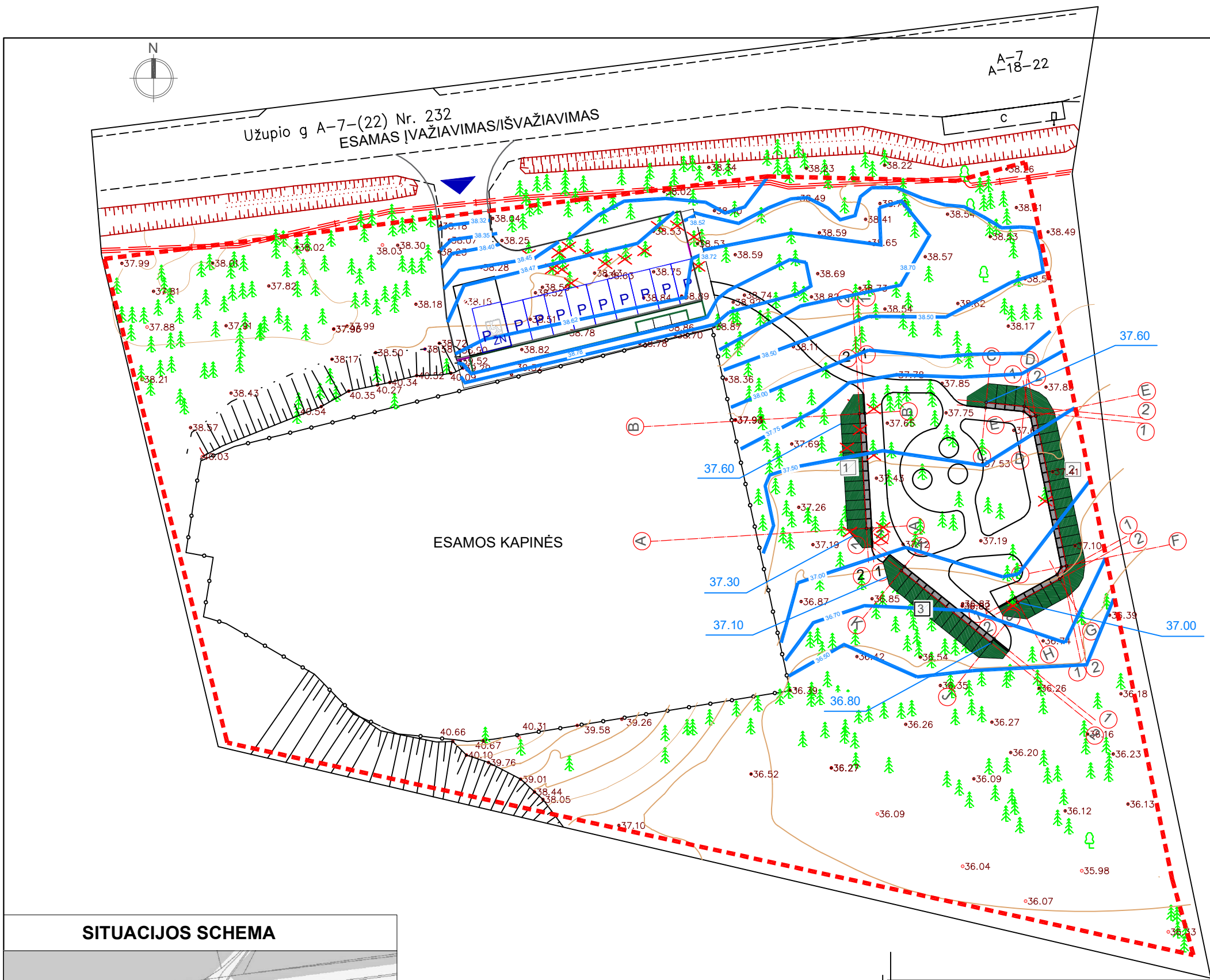
! IŠARDYTAS DANGAS ATSTATYTI

1 architektas

Įm. k.: 304230521
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas
Tel.: +370 600 66641
El. p.: 1architektas@inbox.lt

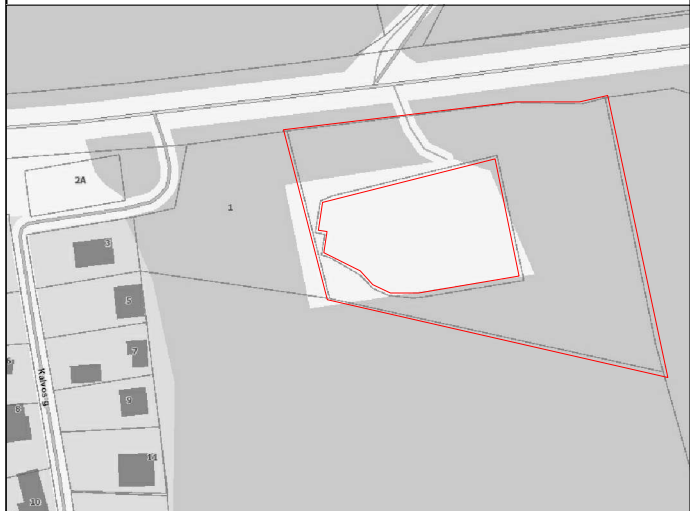
PV	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
PDV	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

Statytojas: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ			
Projekto pavadinimas: Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5217/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
Projekto Nr.: 1A19111801-TDP-SP-02			
Brėžinio pav.: Sklypo planas (sutvarkymo) M1:500			
Etapas.: TDP	Brėžinių sk.: 1	Brėžinio Nr.: 1	Laida.: 0



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
1	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 1
2	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 2
3	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 3
	SKLYPO RIBA
	TVARKOMA TERITORIJA
	ĮVAŽIAVIMAS
P	AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA 2,5X5M 10 vietų iš jų 1 vieta ŽN (P _{ŽN} A TIPO 8,2X4,9m)
	PROJEKTUOJAMI AUKŠČIAI

SITUACIJOS SCHEMA



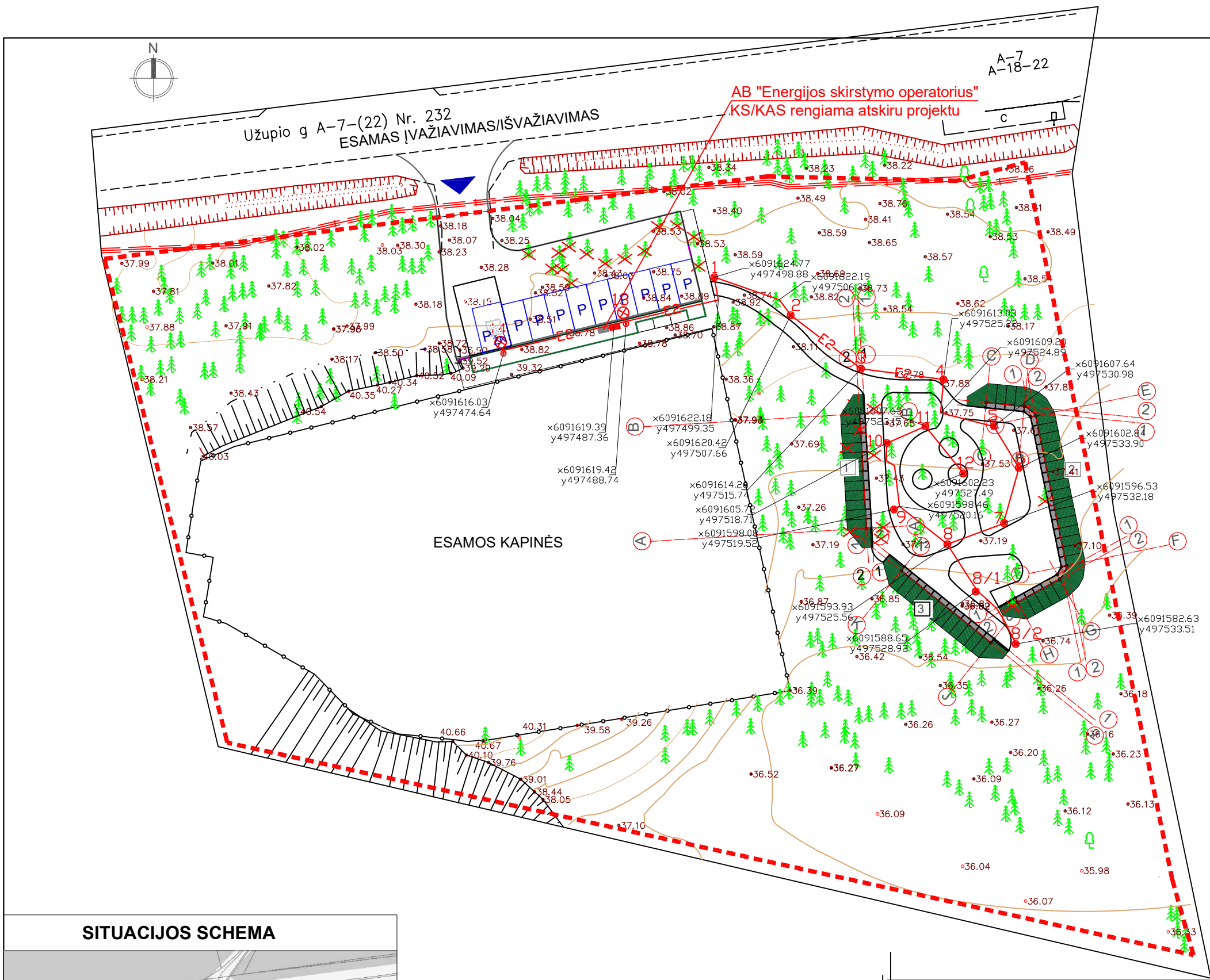
1 ĮŠARDYTAS DANGAS ATSTATYTI

1 architektas

Įm. k.: 304230521
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas
Tel.: +370 600 66641
El. p.: 1architektas@inbox.lt

PV	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
PDV	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

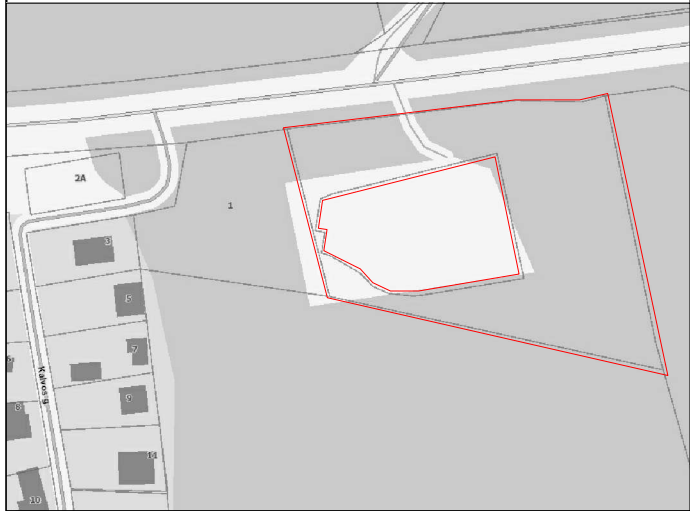
Statytojas: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ			
Projekto pavadinimas: Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5217/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
Projekto Nr.: 1A19111801-TDP-SP-03			
Brėžinio pav.: Sklypo aukščių planas M1:500			
Etapas.: TDP	Brėžinių sk.: 1	Brėžinio Nr.: 1	Laida.: 0



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
1	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 1
2	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 2
3	PROJEKTUOJAMI KOLUMBARIUMAI 3
	SKLYPO RIBA
	TVARKOMA TERITORIJA
	ĮVAŽIAVIMAS
	AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA 2,5X5M 10 vietų iš jų 1 vieta ŽN (P _{ŽN} A TIPO 8,2X4,9m)

SUTARTINIAI ELEKTROS TINKLŲ ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamas apšvietimo kabelis PE d50mm vamzdyje
	Projektuojamas LED prožektorius ant atramos parkingo apšvietimui
	Projektuojamas LED šviestuvas-atrama takų apšvietimui

SITUACIJOS SCHEMA



1 ĮŠARDYTAS DANGAS ATSTATYTI

1 architektas

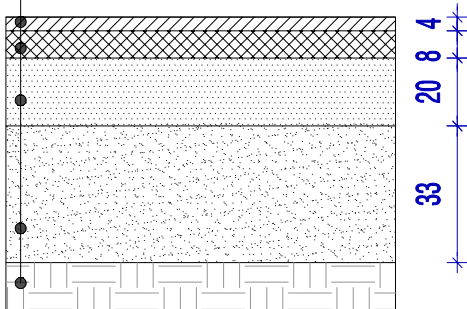
Įm. k.: 304230521
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas
Tel.: +370 600 66641
El. p.: 1architektas@inbox.lt

PV	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
PDV	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

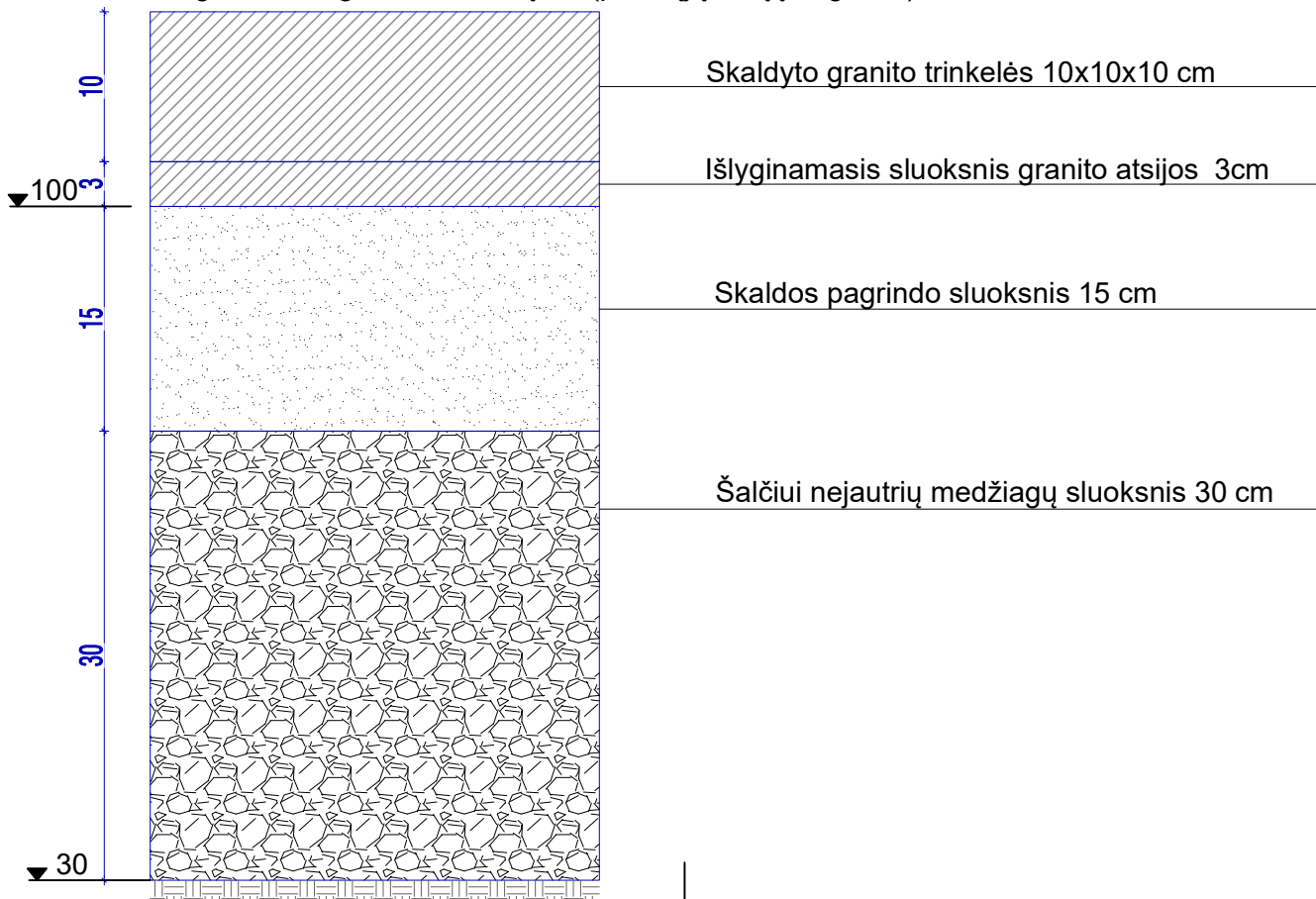
Statytojas: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ			
Projekto pavadinimas: Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5217/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
Projekto Nr.: 1A19111801-TDP-SP-04			
Brėžinio pav.: Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500			
Etapas.: TDP	Brėžinių sk.: 1	Brėžinio Nr.: 1	Laida.: 0

D1 Asfalto dangos detalė DK 0,3

- viršutinis A/B sluoksnis markės AC 11 VS, h = 4cm
- pagrindo A/B sluoksnis markės AC 22 PN, h =8 cm
- skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo skaldos mišinio fr. 0/45 EV2 ≥ 120 MPa 20 cm
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis EV2 ≥ 80 MPa 33cm
- sankasa iš sutankinto grunto Ev2≥45MPa



Dangos detalė granito trinkelių D2 (pėsčiųjų takų įrengimas).



1 architektas

Įm. k.: 304230521
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas
Tel.: +370 600 66641
El. p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projekto pavadinimas:

Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5217/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas

Projekto Nr.:

1A19111801-TDP-SP-05

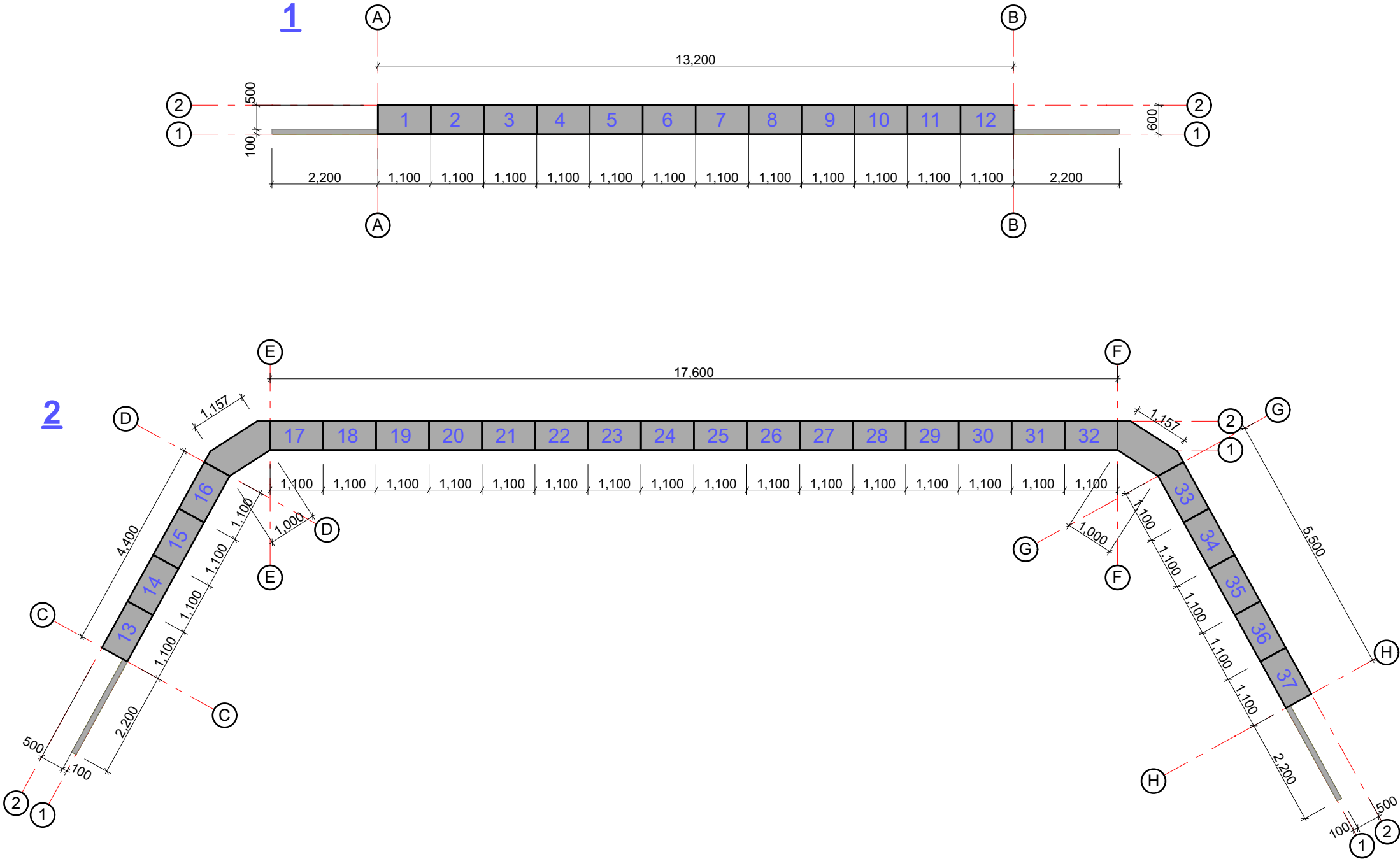
Brėžinio pav.:

Dangų įrengimo detalės D1 IR D2 M1:10, M1:20

PV	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
PDV	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

Etapas.:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
TDP	1	1	0

KOLUMBARIUMŲ 1-2 PLANAS M 1:100



Projektuotojas:

1 architektas

Įm. k.: 304230521
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas
Tel.: +370 600 66641
El. p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projekto pavadinimas:

Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr.
5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r.
sav., statybos projektas

Projekto Nr.:

1A19111801-TDP-SA-A.01

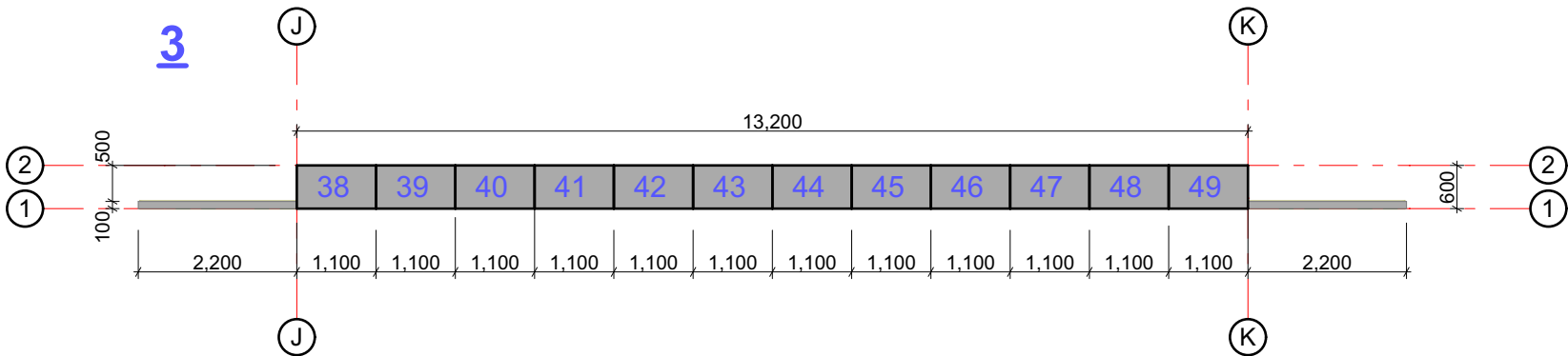
Brėžinio pav.:

1-2 KOLUMBARIUMŲ PLANAS M1:100

P.V.	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
P.D.V.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

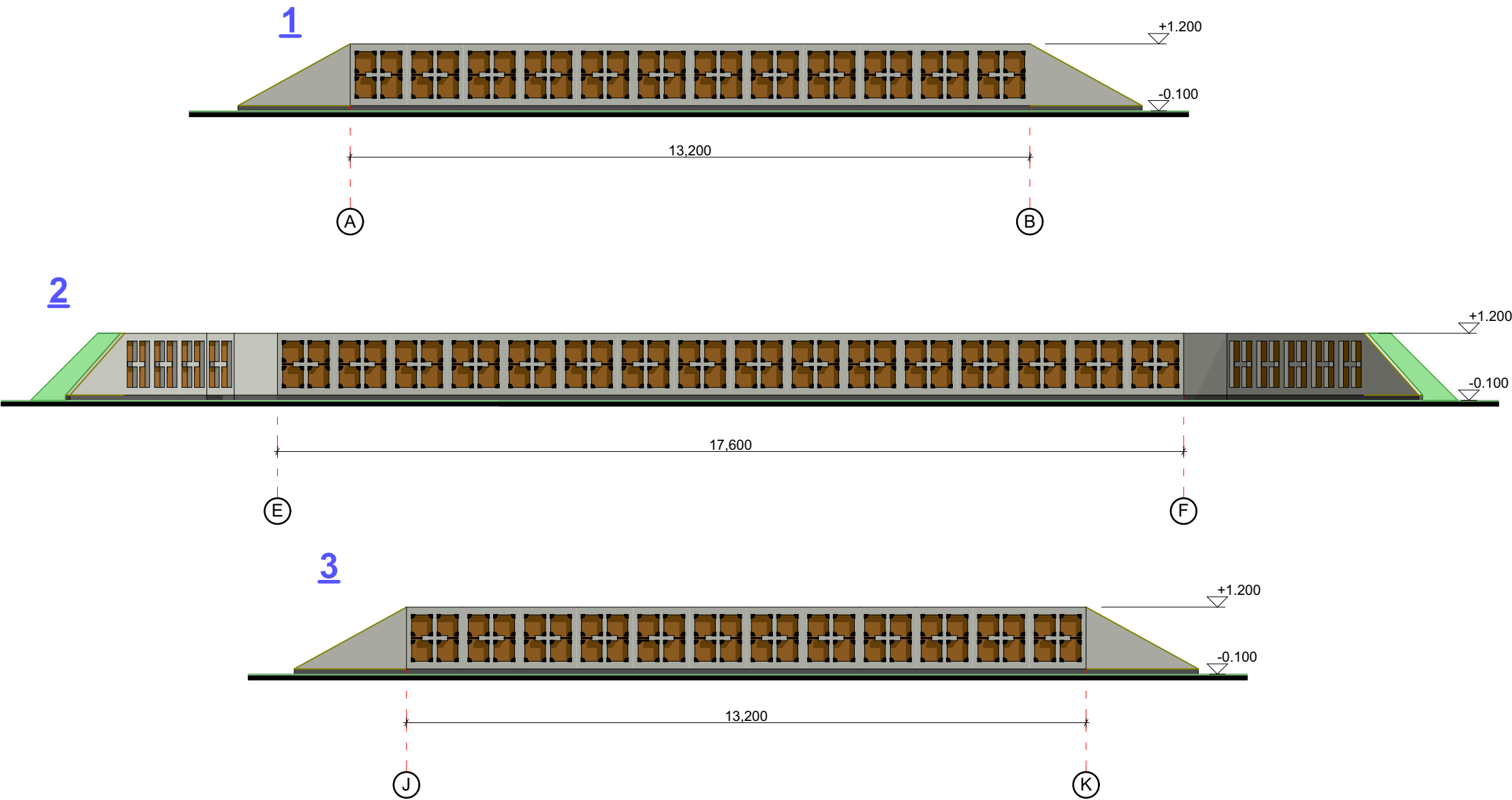
Etapas.:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
TDP	1	A.01	0

KOLUMBARIUMŲ 3 PLANAS M 1:100



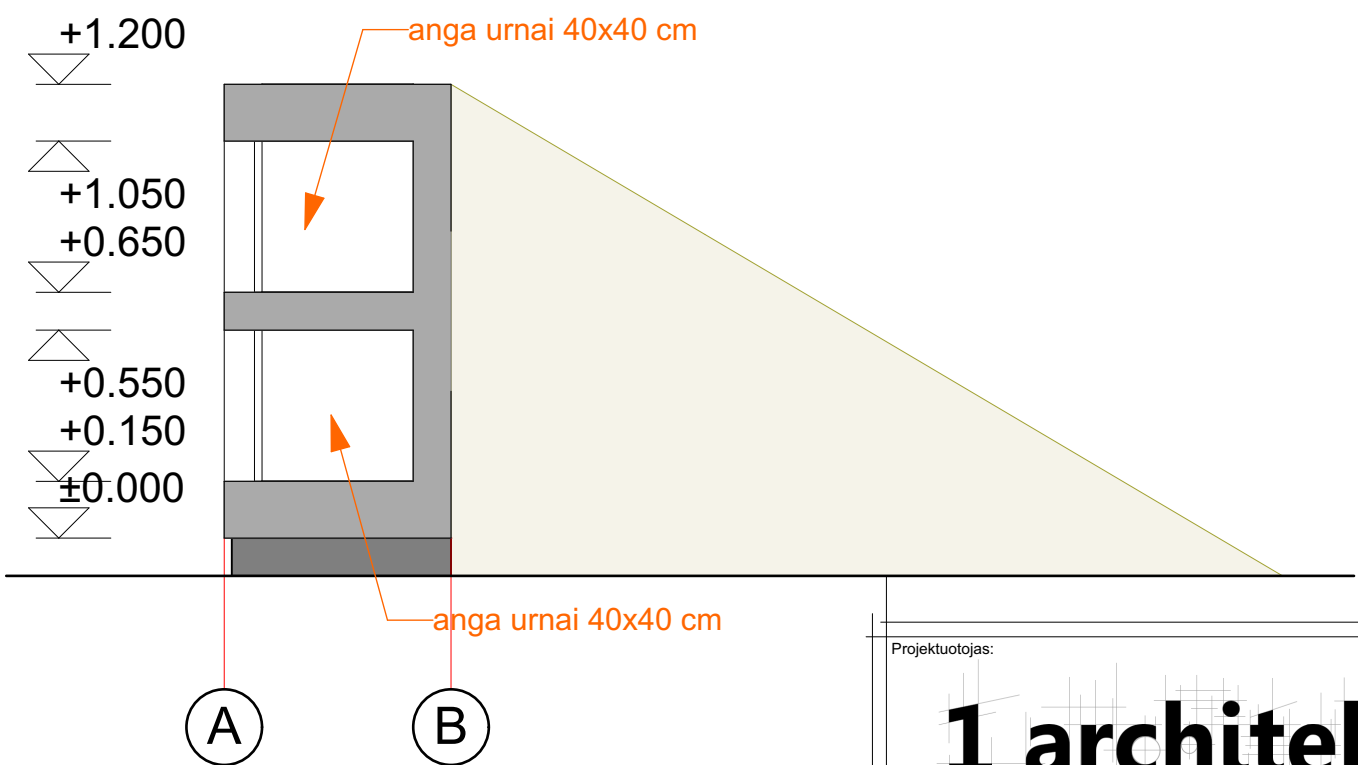
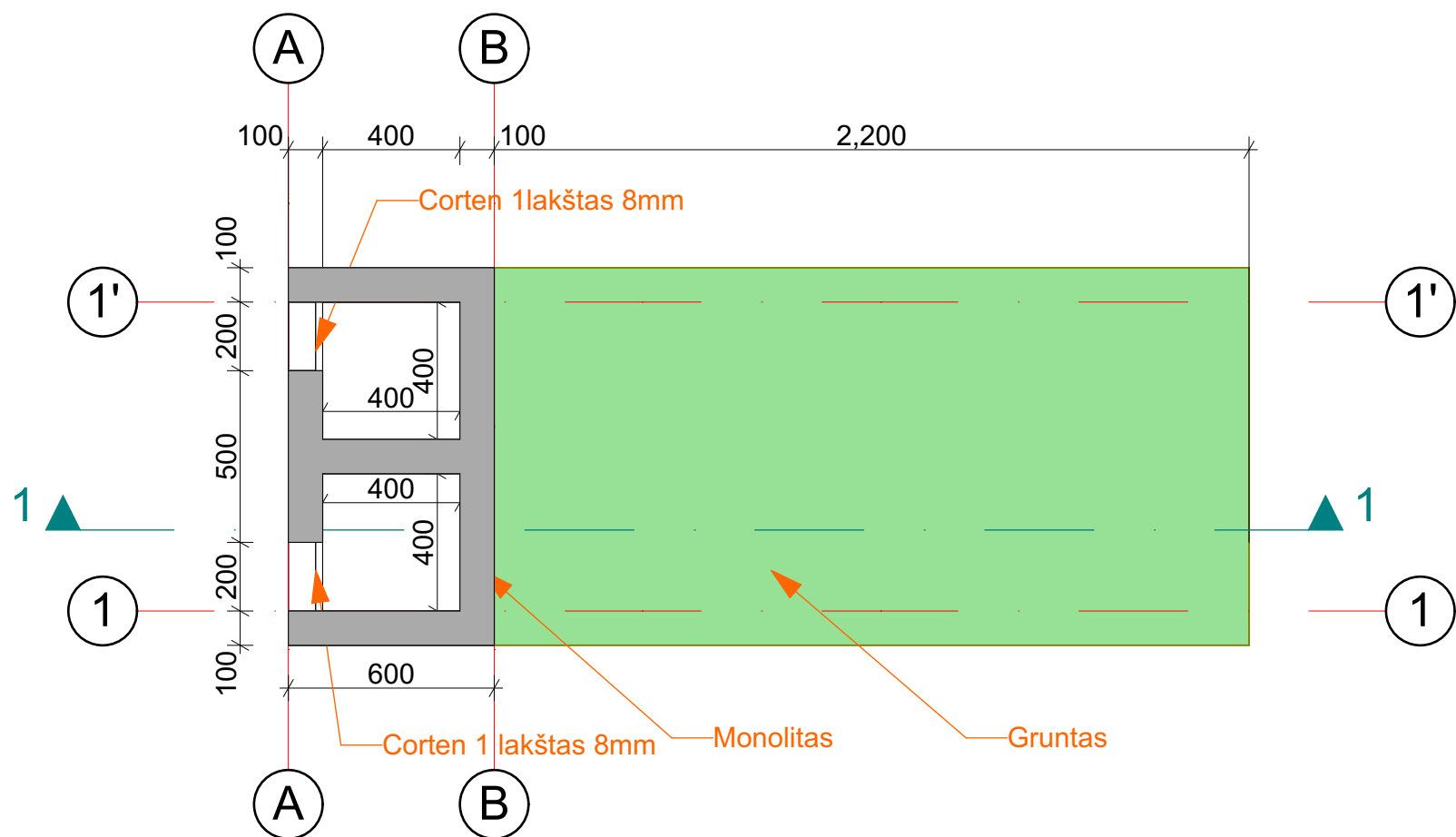
Projektuotojas:				Statytojas:			
1 architektas Jm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt				KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ			
				Projekto pavadinimas: Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
				Projekto Nr.: 1A19111801-TDP-SA-A.02			
				Brėžinio pav.: 3 KOLUMBARIUMŲ PLANAS M 1:100			
P.V.	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020	Etapas.:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
P.D.V.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020	TDP	1	A.02	0
ARCH	A 2174	Laura Varaniūtė	2020				

KOLUMBARIUMŲ 1-3 PRIEKINIAI FASADAI M 1:100



Projektuotojas:				Statytojas:			
1 architektas Įm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt				KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ			
				Projekto pavadinimas: Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr. 5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
				Projekto Nr.: 1A19111801-TDP-SA-A.03			
				Brėžinio pav.: 1-3 KOLUMBARIUMŲ PRIEKINIAI FASADAI			
P.V.	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020	Etapas:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
P.D.V.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020	TDP	1	A.03	0
ARCH	A 2174	Laura Varaniūtė	2020				

KOLUMBARIUMO SEGMENTO PLANAS, PJŪVIS 1-1 M 1:20



Projektuotojas:

1 architektas

Įm. k.: 304230521
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas
Tel.: +370 600 66641
El. p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projekto pavadinimas:

Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr.
5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r.
sav., statybos projektas

Projekto Nr.:

1A19111801-TDP-SA-A.04

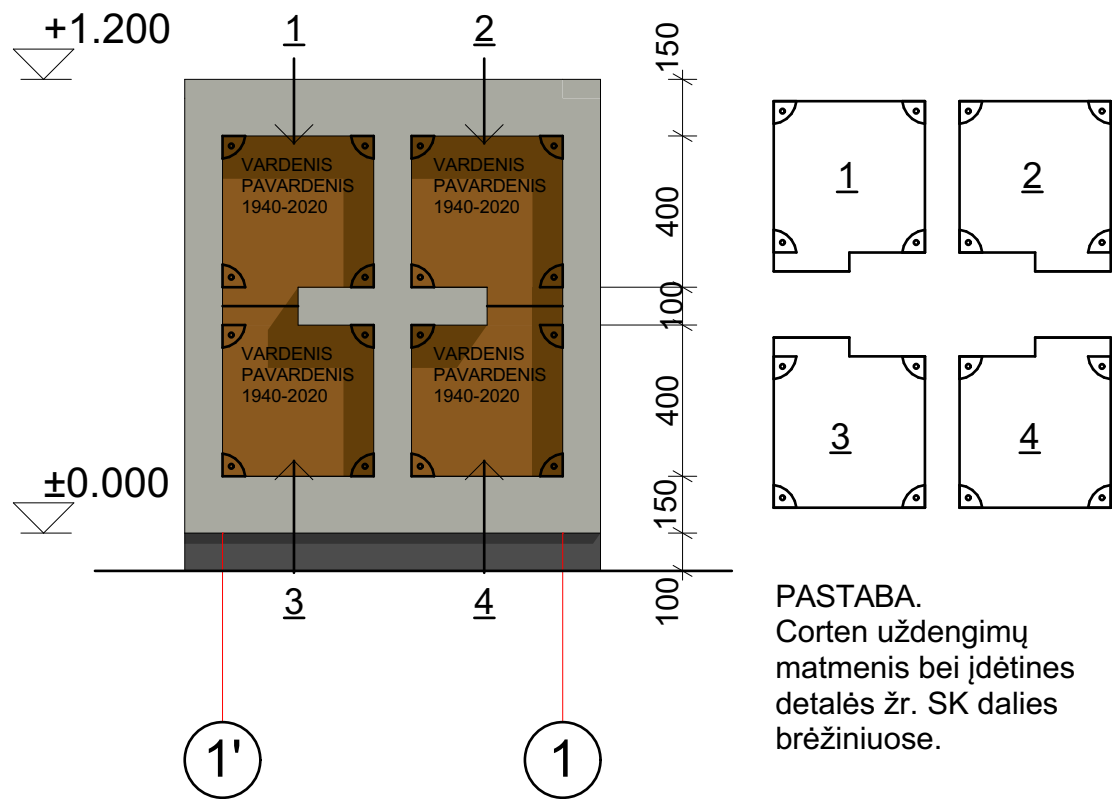
Brėžinio pav.:

Kolumbariumo segmento planas. Pjūvis 1-1 M 1:20

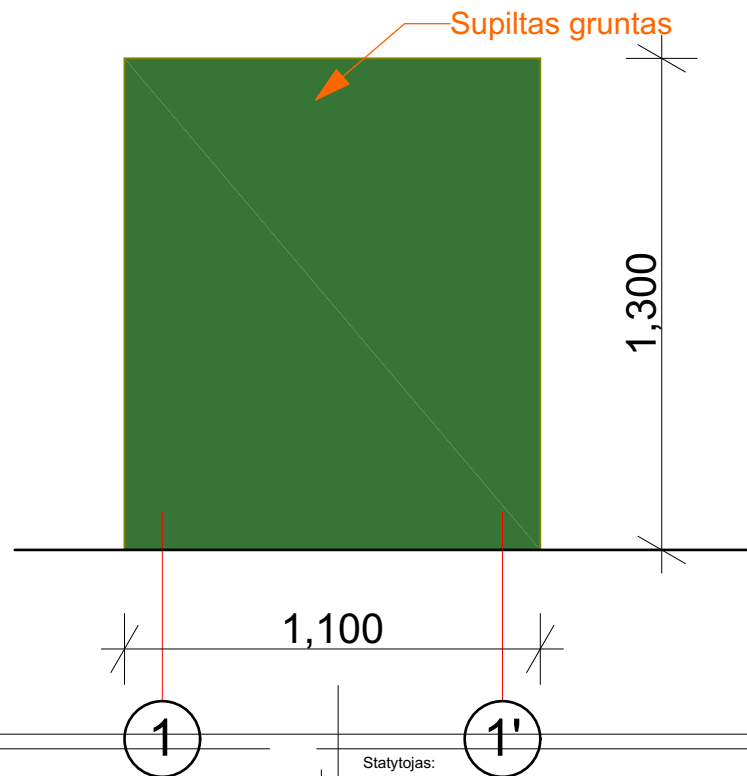
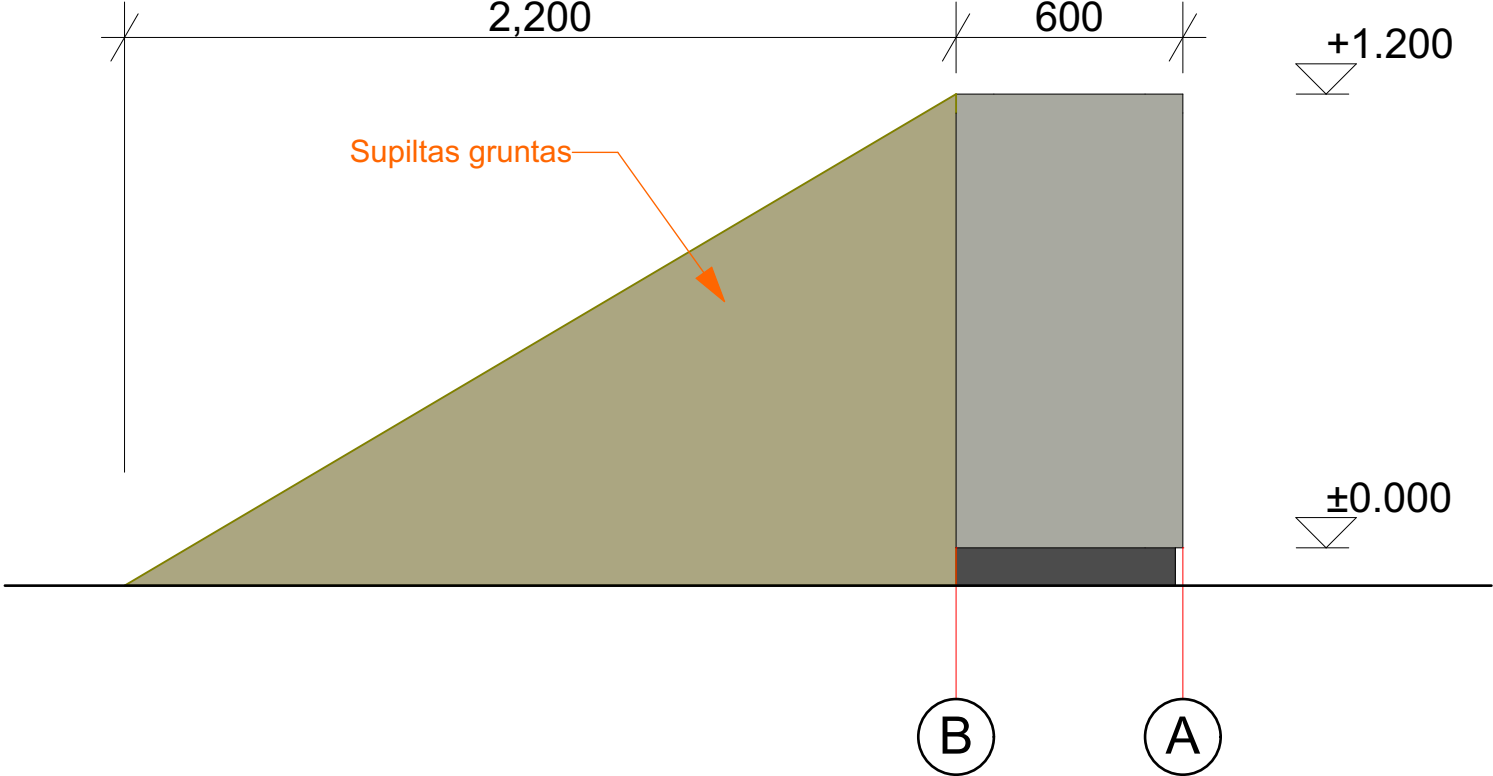
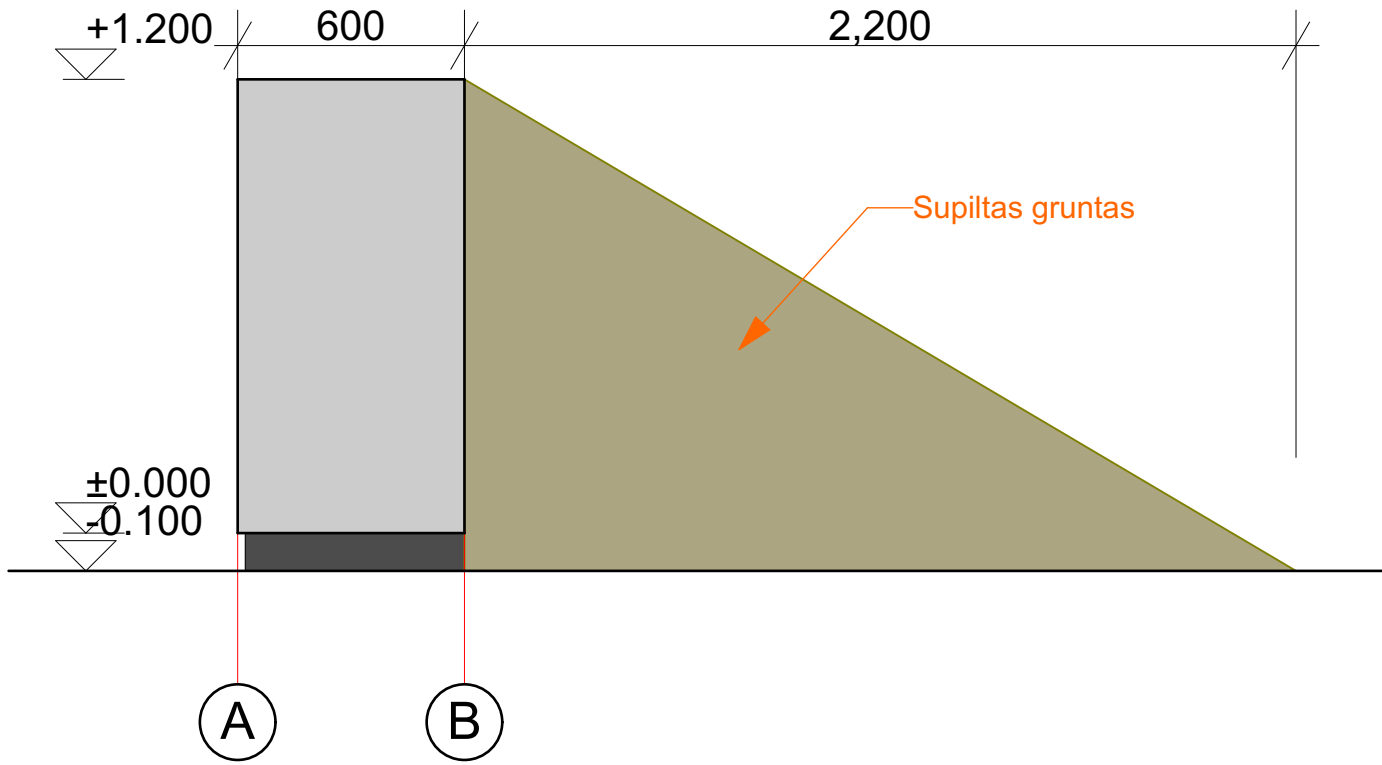
P.V.	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
P.D.V.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

Etapas:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
TDP	1	A.04	0

KOLUMBARIUMO SEGMENTO FASADAİ, CORTEN UŽDENGIMAI M 1:20



PASTABA.
Corten uždengimų
matmenis bei įdėtinės
detalės žr. SK dalies
brėžiniuose.



Projektuotojas:				Statytojas:			
1 architektas				KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ			
Įm. k.: 304230521				Projekto pavadinimas:			
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas				Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr.			
Tel.: +370 600 66641				5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r.			
El. p.: 1architektas@inbox.lt				sav., statybos projektas			
Projekto Nr.:				1A19111801-TDP-SA-A.05			
Brėžinio pav.:				Kolumbariumo segmento fasadaİ, corten uždengimai M			
1:20				1:20			
P.V.	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020	Etapas.:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
P.D.V.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020	TDP	1	A.05	0
ARCH	A 2174	Laura Varaniūtė	2020				



Projektuotojas:

1 architektas

Jm. k.: 304230521
Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas
Tel.: +370 600 66641
El. p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projekto pavadinimas:

Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr.
5270/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r.
sav., statybos projektas

Projekto Nr.:

1A19111801-TDP-SA-A.06

Brėžinio pav.:

Vizualizacijos

P.V.

A 1973

Milda Barčauskaitė

2020

P.D.V.

A 2174

Laura Varaniūtė

2020

ARCH

A 2174

Laura Varaniūtė

2020

Etapas.:

TDP

Brėžinių sk.:

1

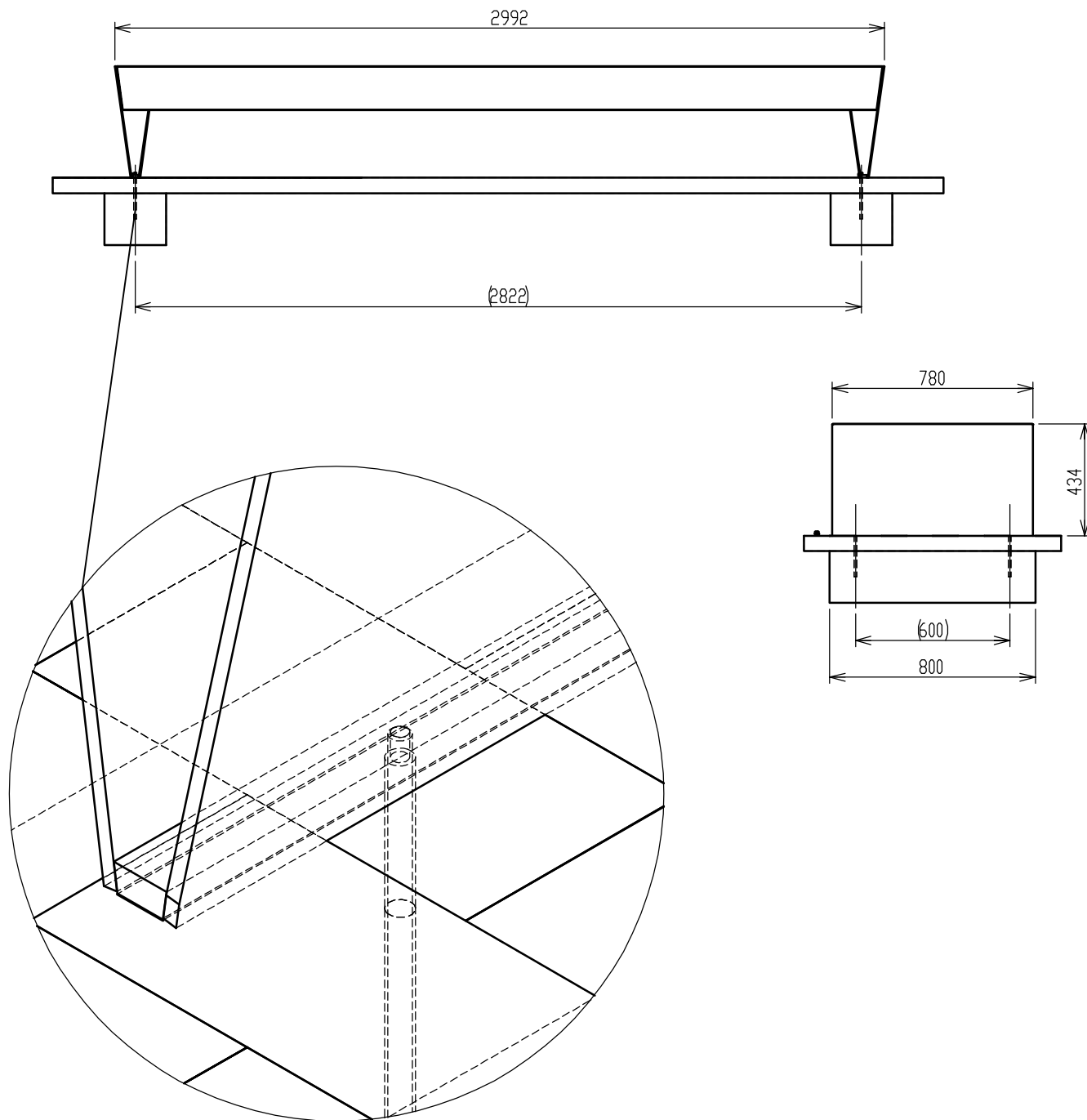
Brėžinio Nr.:

A.06

Laida.:

0

SUOLIUKAS LBQ210



PASTABA: suoliukas yra tipinis gaminy (mmcite.com). Techninės specifikacijos bei brėžiniai pagal gamintoją.

1 architektas

Įm. k.: 304230521

Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas

Tel.: +370 600 66641

El. p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projekto pavadinimas:

**Kolumbariumų statinių (II gr. nesudėtingas) kad.nr.
5217/0013:404, Radikių k., Domeikavos sen.,
Kauno r. sav., statybos projektas**

Projekto Nr.:

1A19111801-TDP-SA-07

Brėžinio pav.:

LAUKO SUOLAS LBQ210

PV	A 1973	Milda Barčauskaitė	2020
PDV	A 2174	Laura Varaniūtė	2020
ARCH.	A 2174	Laura Varaniūtė	2020

Etapas:
TDP

Brėžinių sk.:
1

Brėžinio Nr.:
1

Laida.:
0